



Код: [V002475](#)

ОТРЕМОНТИРОВАННАЯ КВАРТИРА В ОТЛИЧНОМ МЕСТЕ В DESENZANO DEL GARDA

Via Flaminia Desenzano del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА
575.000€**

Кровати В ванных комнатах коммерческий Сад
 3 2 98,51 м² 115,2 м²

ОПИСАНИЕ:

В тихом жилом районе, всего в нескольких шагах от озера и живописной панорамной набережной, соединяющей центр Дезенцано-дель-Гарда, удобно расположенной рядом с сервисами и характерным историческим центром Ривольтеллы, мы предлагаем квартиру в эксклюзивном доме всего с тремя жилыми единицами, недавно завершенном и оснащенном лифтом. Проект предусматривал полную реконструкцию существующей виллы, из которой были созданы две просторные квартиры и пентхаус с видом на озеро на верхнем этаже. Уникальная возможность жить в престижном месте, не отказываясь от близости к озеру и удобств центра. Дополнительно объект выигрывает от значительного налогового вычета, связанного с бонусом на ремонт: реальное преимущество, которое делает это вложение особенно выгодным. Представленная квартира — это большая и светлая четырехкомнатная квартира, расположенная на приподнятом первом этаже, с большим приватным садом, который подчеркивает внешние пространства, и гаражом в подвале. Также есть возможность приобрести отдельное открытое парковочное место, идеально подходящее для тех, кто ищет дополнительное парковочное решение. Внутренние помещения включают просторную гостиную, непосредственно соединенную с террасой и приватным садом, функциональную и светлую кухню, удобный коридор, ванную комнату с окном и балконом, две односпальные комнаты и просторную главную спальню с ванной комнатой. Реконструкция выполнена с особой тщательностью, с отличными отделочными материалами и вниманием к выбору материалов и качеству инженерных систем. Мы готовы предоставить дополнительную информацию и организовать просмотры на месте.

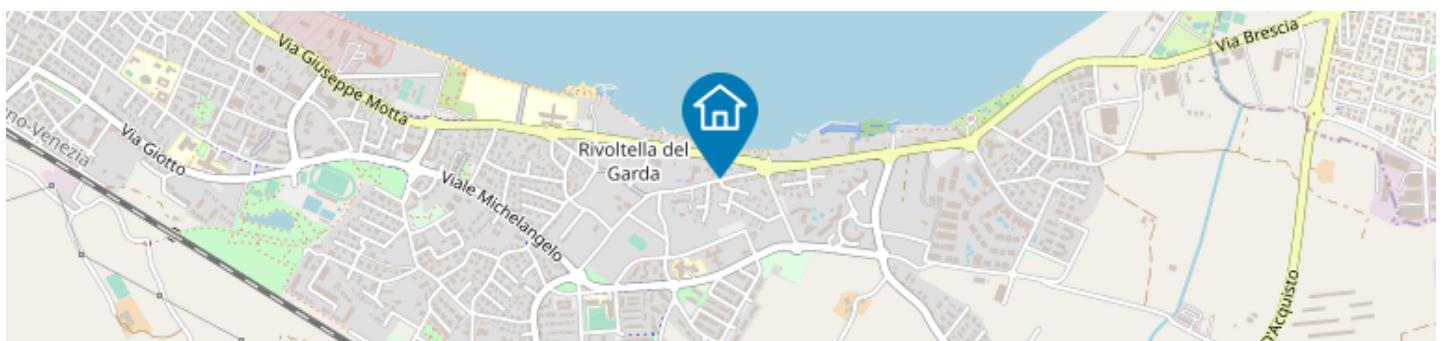
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: А4	IPE минимум: -	Обогрев: Центральное	государственный: новое
степень: Элегантный	Должность: центр	Панорама: Открытый	ориентация: -
Номера: 4	План: 0,5	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: 1
Гараж: 1	Мq Гараж: 16,85	Парковочные места: -	Террасы: 1
км Террасы: -	Кв. Балконы: 12,03	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Общий	Тип кухни: Отдельная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- | | | | | |
|--|---|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Бронированная дверь | <input checked="" type="checkbox"/> Видеодомофон | <input checked="" type="checkbox"/> Двойные очки | <input checked="" type="checkbox"/> защита от кражи | <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционирование воздуха |
| <input checked="" type="checkbox"/> Лифт | <input checked="" type="checkbox"/> Москитные сетки | <input checked="" type="checkbox"/> Сеть передачи данных | <input checked="" type="checkbox"/> Спутниковая система | <input checked="" type="checkbox"/> Фотоэлектрическая система |
| <input checked="" type="checkbox"/> Электрические ворота | | | | |



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь