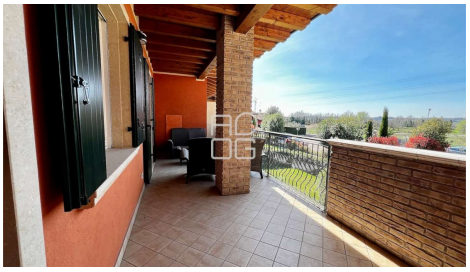
abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it



Codice: V002395

AMPIO E LUMINOSO TRILOCALE A POZZOLENGO

Via Cavriana Pozzolengo BS Italia

VENDITA
Trattativa riservata

Letti	Bagni	Commerciali
2	1	85 mq

DESCRIZIONE:

In tranquilla zona residenziale, con bella cornice di verde, a poca distanza dal centro del Comune di Pozzolengo, proponiamo in vendita ampio e luminoso trilocale al piano primo servito da ascensore. L'appartamento si compone di grande zona giorno con cucina a vista ed accesso alle due ampie terrazze, comodo disimpegno, un bagno con doccia e due camere matrimoniali una delle quali compelta di accesso alla terrazza. Completa la proprietà un grande garage doppio al piano interrato con basculante motorizzata, nel quale poter ricavare anche una comoda zona lavanderia. Soluzione curata ed in ottimo stato, dotata di aria condizionata, ideale sia come prima casa sia come casa vacanze grazie alla vicinanza del rinomato Lago di Garda. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni e visite in loco.

abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

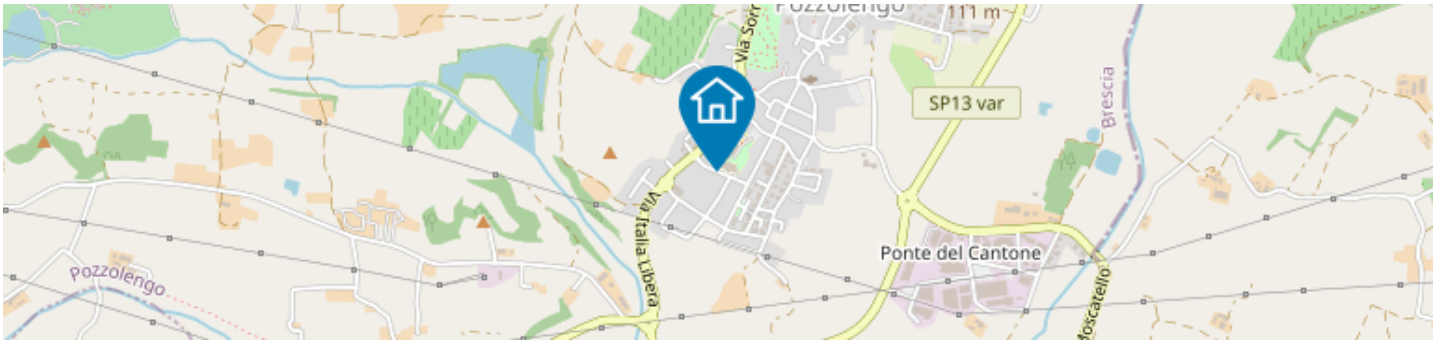
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: B	**IPE Minima:** 49,19	**Riscaldamento:** Centralizzato	**Stato:** Ottimo
Grado: Medio	**Posizione:** Centro	**Panorama:** Vista Giardino	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 3	**Piano:** 1	**Piani edificio:** 2	**Livelli Interni:** 1
Garage: 1	**Mq Garage:** 42	**Posti Auto:** -	**Terrazzi:** 2
Mq Terrazzi: 30	**Mq Balconi:** -	**Portici:** -	**Mq Portici:** -
Giardino: No	**Tipo di Cucina:** A Vista	**Arredamento:** Arredato	**Spese Annue:** -

ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancello Elettrico
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Lavanderia
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Tavolini Esterni
- ✓ Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone