abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Codice: A000133

BELLISSIMO APPARTAMENTO IN ESCLUSIVO PALAZZO A DESENZANO DEL GARDA

Via Gramsci Desenzano del Garda BS Italia

AFFITTO
Trattativa riservata

Letti	Bagni	Commerciali
4	2	131 mq

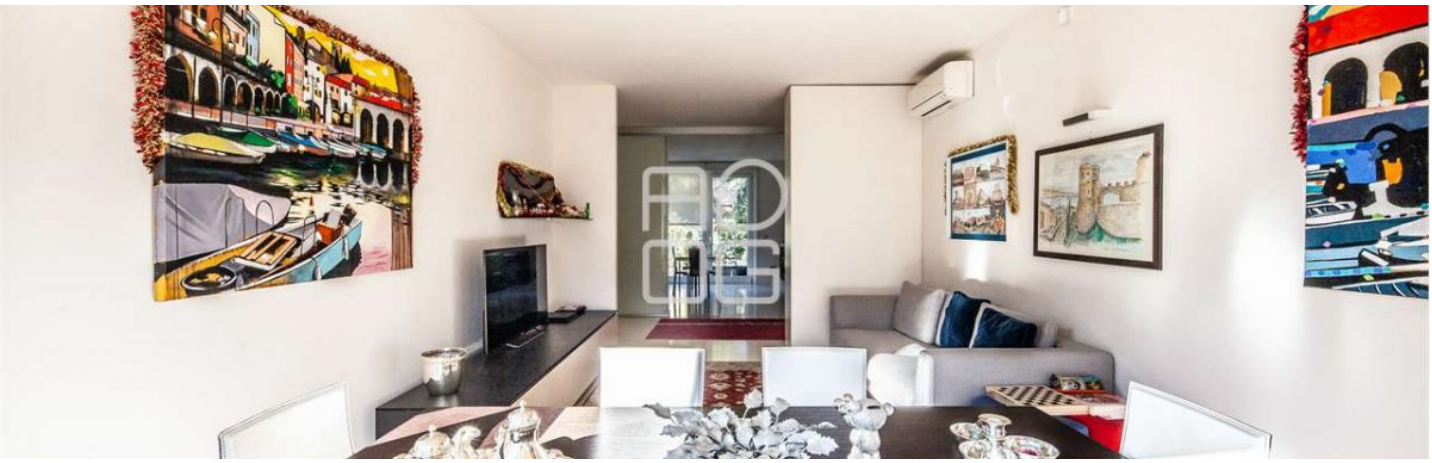
DESCRIZIONE:

Situato in zona centrale al paese di Desenzano d/G raggiungibile a piedi, comodo a tutti i servizi e al lago, inserito in recente Palazzo di sole 4 unità abitative dotate di ascensore, disponibile ampio appartamento ben rifinito e ben arredato posto al piano primo disponibile in locazione dal 01/10/2024. L'abitazione è composta da bella zona giorno e cucina abitabile con affaccio su due terrazzi, disimpegno, 4 camere da letto, due bagni e lavanderia. Grande luminosità e ottime finiture oltre all'alta classe energetica caratterizzano l'abitazione che essendo l'unica sul piano è libera sui 4 lati. Garage doppio di pertinenza nell'interrato completano la proprietà. Ottima soluzione abitativa di pregio. Locazione transitoria di 12/18 mesi. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni e dettagli oltre a sopralluoghi su richiesta di clientela referenziata.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: B	**IPE Minima:** 33,14	**Riscaldamento:** Autonomo	**Stato:** Ottimo
Grado: Signorile	**Posizione:** Centro Storico	**Panorama:** Vista Aperta	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 9	**Piano:** 1	**Piani edificio:** 3	**Livelli Interni:** 1
Garage: 2	**Mq Garage:** 28	**Posti Auto:** -	**Terrazzi:** -
Mq Terrazzi: -	**Mq Balconi:** 18	**Portici:** -	**Mq Portici:** -
Giardino: No	**Tipo di Cucina:** Abitabile	**Arredamento:** Arredato	**Spese Annue:** 1000



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancello Elettrico
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Fibra Ottica
- ✓ Lavanderia
- ✓ Pannelli Solari
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Video Citofono

Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone