+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Code: V002445

PENTHOUSES IN NEUEM KOMPLEX MIT POOL IN DESENZANO DEL GARDA

Via Tassere Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
389.000€

Betten	Badezimmer	Kommerziell
1	1	59,7 mq

BESCHREIBUNG:

In geringer Entfernung zu den Stränden und dem Zentrum von Rivoltella del Garda, in bequemer Lage nahe aller Dienstleistungen und der Hauptverkehrsstraßen, eingebettet in ein neu entwickeltes Wohngebiet, bieten wir ein elegantes und modernes Wohnprojekt an, das in Kürze realisiert wird. Die Anlage besteht aus 12 Wohneinheiten, verteilt auf drei oberirdische Etagen mit Sonnenterrassen sowie einem Untergeschoss, das den Garagen vorbehalten ist. Abgerundet wird das Projekt durch einen großzügigen Poolbereich mit weitläufiger Liegefläche. Das Gebäude wird in Energieeffizienzklasse A3 errichtet und zeichnet sich durch hervorragende Bauqualität, moderne technische Anlagen und hochwertige Materialien aus. Das Projekt sieht die Realisierung von Zwei- und Drei-Zimmer-Wohnungen vor. In diesem Exposé präsentieren wir eines der Penthäuser, bestehend aus einem hellen Wohnbereich mit offener Küche und direktem Zugang zur großen überdachten Terrasse, einem praktischen Flur, einem Badezimmer mit Dusche und einem Schlafzimmer mit Doppelbett. Das Highlight der Wohnung ist die herrliche Dachterrasse, die über eine Treppe von der Hauptterrasse aus zugänglich ist. Sie verfügt über Anschlüsse für einen Whirlpool sowie über eine Pavillonstruktur mit Vorinstallationen für eine Außenküche. In der Tiefgarage besteht die Möglichkeit, komfortable Garagen zu erwerben. Eine hervorragende Lösung als Erst- oder Zweitwohnsitz sowie als Investition. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

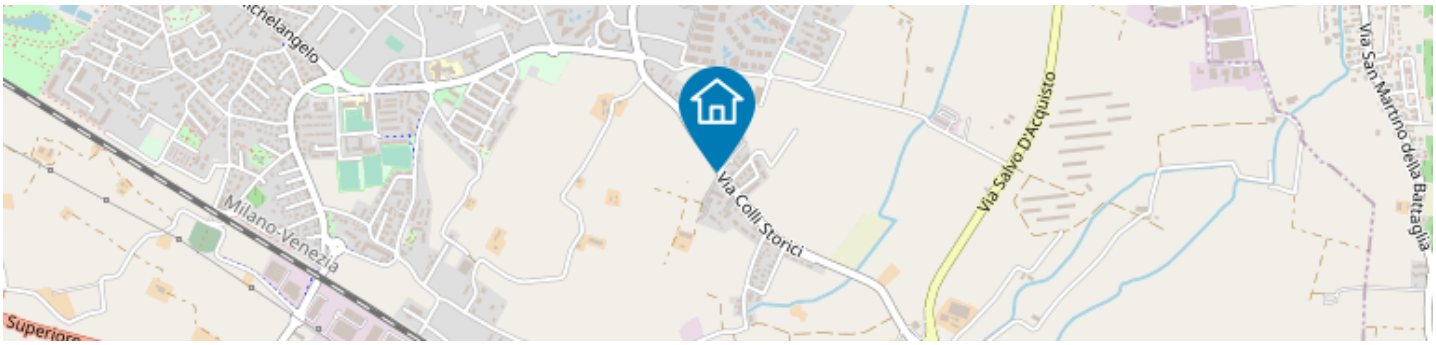
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A3	**IPE-Minimum:** -	**Heizung:** Zentralheizung	**Zustand:** Nächste Realisierung
Grad: gepflegt	**Position:** Vorort	**Panorama:** freie Sicht	**Orientierung:** -
Räume/Zimmer: 2	**Stock:** 2	**Baupläne:** 4	**Interne Ebenen:** 2
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Parkplätze:** -	**Terrassen:** 2
Mq Terrassen: 92	**Qm Balkone:** -	**Arkaden:** -	**Mq Arkaden:** -
Garten: gemeinschaftlich	**Küche:** offene Küche	**Möbel:** Übernahme möglich	**Jährliche Ausgaben:** -

ZUBEHÖR

- Aufzug
- Datennetzwerk
- Doppelbrille
- Eigentumswohnung Parknels
- Elektrische Fensterläden
- Elektrisches Tor
- Glasfaser
- Klimaanlage
- Photovoltaikanlage
- Satellitensystem
- Schwimmbad
- Sicherheitstür
- Video-Gegensprechanlage



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher