







Код: V002432

## СОВРЕМЕННАЯ ВИЛЛА С БОЛЬШОЙ ТЕРРАСОЙ И ВИДОМ НА ОЗ В LONATO DEL GARDA

Via Benaco Lonato del Garda BS Italia

ПРОДАЖА 2.200.000€

Кровати

В ванных комнатах

коммерческий

Сал













## ОПИСАНИЕ:

В знаменитом и престижном холмистом районе, расположенном недалеко от озера и всех необходимых услуг, в эксклюзивном и зелёном жилом комплексе, предлагаем эксклюзивную и значительную виллу современного дизайна. Этот объект недвижимости отличается великолепным видом на озеро и окружающие холмы. Вилла будет построена на трёх уровнях, соединённых эффектной лестницей, и будет обладать очень просторными внутренними и внешними зонами, с возможностью установки лифта за дополнительную плату. На первом этаже дома будет располагаться ночная зона, состоящая из двух просторных спален, ванной комнаты с душем и большой главной спальни с собственной ванной комнатой и гардеробной, также предлагающей прекрасный вид на частный бассейн. На первом этаже будет находиться большая и светлая открытая гостиная зона с кухней, с выходом на первую террасу, с видом на бассейн, удобная гостевая ванная комната и великолепная и светлая гостиная с выходом на просторную террасу с видом на озеро через большое окно. В подвальном этаже виллы будет расположен удобный открытый пространство, которое можно использовать по своему усмотрению, техническое помещение, большая прачечная и, наконец, большой гараж, в котором можно комфортно разместить до трёх автомобилей. Тщательно продуманный проект включает строительство великолепного бассейна, расположенного в красивом саду с растительностью и автоматической системой полива. Этот престижный объект недвижимости характеризуется современным минималистским архитектурным стилем и новейшими строительными технологиями, направленными на обеспечение экологической безопасности, высокой энергоэффективности, сейсмостойкости и высококачественной отделки. Предусмотрены широкие возможности для индивидуализации как отделки, так и внутреннего расположения. Мы готовы предоставить дополнительные детали, планировочную документацию и информацию, а также организовать возможный осмотр на месте.



ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИН	НФОРМАЦИЯ		
Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: Следующая реализация
степень: Элегантный	<b>Должность:</b> На холме	Панорама: Вид на озеро ориентация: -	
Номера: 4	План: -	Планы строительства: 2 Внутренние уровни: 3	
Гараж: 1	<b>Мq Гараж:</b> 50	Парковочные места: 2	Террасы: 2
км Террасы: 52	<b>Кв. Балконы:</b> 5	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Собственный	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Возможность	Ежегодные расходы: -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- **Бронированная** дверь
- **/** Видеодомофон
- Двойные очки
- 🗸 защита от кражи

- Кондиционирован ие воздуха
- Независимый вход
- 🗸 Прачечная
- Сеть передачи данных
- Система ✓ домашней автоматизации

- Спутниковая система
- 🗸 Стенной шкаф
- Фотоэлектрическая система
- Электрические ворота



