+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Код: V001569

ОЧАРОВАТЕЛЬНЫЙ ДОМ С ПРЕКРАСНЫМ ВИДОМ НА ОЗЕРО В SAN FELICE DEL BENACO

Via Benaco San Felice del Benaco BS Italia

ПРОДАЖА
495.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
4	3	180 mq	20 mq

ОПИСАНИЕ:

В муниципалитете Сан Феличе дель Бенако, в характерной деревне Портезе, в нескольких километрах от Сало и на небольшом расстоянии от озера и порта, мы предлагаем очаровательный дом на трех уровнях с прекрасным видом на озеро с первого и второго этажа. При входе в дом мы находим небольшой двор, где могут разместиться две машины, две комнаты, предназначенные для прачечной, а на противоположной стороне, на первом этаже главного здания, площадь, в настоящее время разделенная на четыре комнаты с различными возможностями назначения. Внешняя лестница ведет на лоджию на втором этаже и отсюда в ту часть здания, которая на сегодняшний день является единственным отремонтированным помещением, где была создана квартира, состоящая из большой гостиной с кухней, ванной комнаты с душем и спальни с двуспальной кроватью, а также большой террасы, частично крытой, с видом на весь внутренний двор и крыльцо, где можно создать еще одну уединенную комнату. Продолжая движение по внешней лестнице, вы попадаете на второй и последний этаж, где находится еще одно жилье, состоящее из большой гостиной, ванной комнаты с душем и двух больших спален с двуспальными кроватями, откуда открывается прекрасный вид на залив Сало. Решение со вкусом и шармом, открытое для различных сценариев реконструкции, идеально подходит для использования в качестве первого дома или дома для отдыха или даже в качестве бизнеса и B&B. Мы остаемся доступными для получения дополнительной информации и посещения без обязательств.

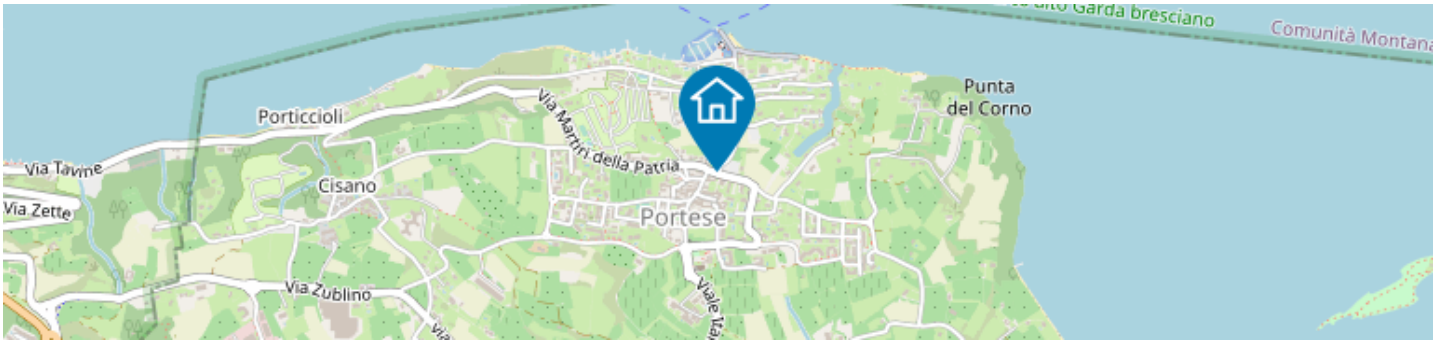
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: VA	**IPE минимум:** -	**Обогрев:** Автономное	**государственный:** Требуется ремонт
степень: Элегантный	**Должность:** центр	**Панорама:** Вид на озеро	**ориентация:** -
Номера: 8	**План:** -	**Планы строительства:** 3	**Внутренние уровни:** 3
Гараж: -	**Mq Гараж:** -	**Парковочные места:** 2	**Террасы:** 1
км Террасы: 47	**Кв. Балконы:** -	**пассажи:** 1	**км пассажи:** 22
Сад: Двор	**Тип кухни:** Отдельная	**Мебель:** Не мебелированая	**Ежегодные расходы:** -

АКСЕССУАРЫ

- Двойной вход
- Камин
- Канна Фумария
- Кондиционирование воздуха
- Независимый вход
- Пешеходный переход
- Прачечная
- Сеть передачи данных
- Спутниковая система
- Стенной шкаф
- Уличные столы



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь