



Code: [V002133](#)

NEUE VIER-ZIMMER-WOHNUNG IN EINER WOHNANLAGE MIT POOL IN DESENZANO DEL GARDA

Via Aldo Cantarini Desenzano del Garda BS Italia

**VERKAUF
508.000€**

Betten Badezimmer Kommerziell Garten
 3 2 106,8 mq 200 mq

BESCHREIBUNG:

Nur wenige Schritte von den Stränden und dem Zentrum von Rivoltella del Garda entfernt, in bequemer Lage nahe aller Dienstleistungen und der Hauptverkehrsverbindungen, entsteht eine elegante und moderne Neubauanlage. Das Projekt besteht aus zwei Gebäuden mit jeweils sechs Wohneinheiten, die sich über drei oberirdische Etagen erstrecken und über Sonnenterrassen sowie ein Untergeschoss mit Garagen und Kellerräumen verfügen. Abgerundet wird das Projekt durch einen schönen Gemeinschaftspool mit großzügiger Liegefläche. Das Gebäude wird in Energieeffizienzklasse A3 errichtet und zeichnet sich durch hervorragende Bauqualität, moderne technische Anlagen und hochwertige Materialien aus. Innerhalb dieser Anlage präsentieren wir eine Vier-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss mit privatem Garten auf drei Seiten und einer großen überdachten Terrasse. Die Wohnung besteht aus einem hellen Wohnbereich mit offener Küche und direktem Zugang zur Terrasse und zum Garten. Ein praktischer Flur führt zum Schlafbereich, der zwei geräumige Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad umfasst. Im Untergeschoss besteht die Möglichkeit, großzügige Garagen zu erwerben. Eine hochwertige Wohnlösung, die sich durch große Räume und erstklassige Ausstattungen auszeichnet. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

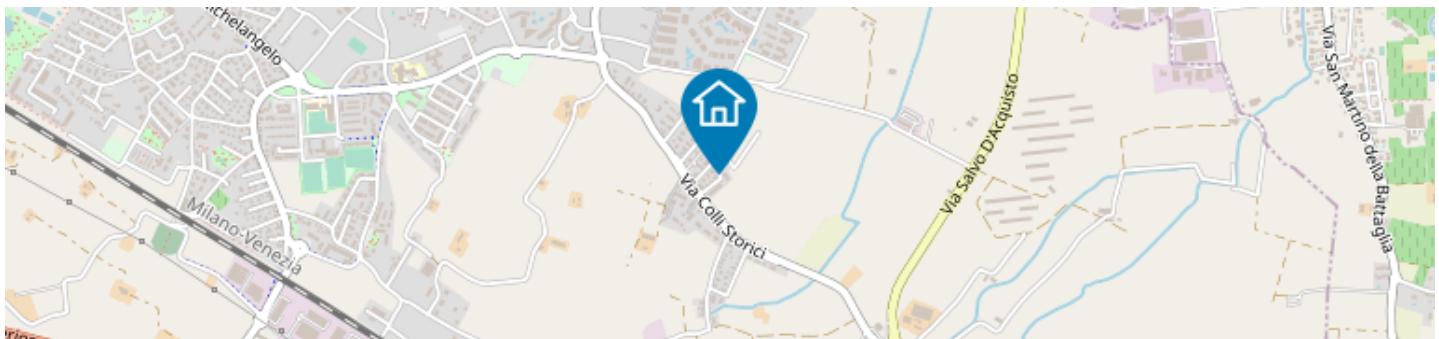
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A3	IPE-Minimum: -	Heizung: autonom	Zustand: im Bau befindlich
Grad: gepflegt	Position: Vorort	Panorama: Blick auf Grünanlage	Orientierung: -
Räume/Zimmer: 4	Stock: -	Baupläne: 3	Interne Ebenen: 1
Garage: -	Mq Garage: -	Parkplätze: -	Terrassen: -
Mq Terrassen: -	Qm Balkone: -	Arkaden: 1	Mq Arkaden: 54
Garten: privat	Küche: offene Küche	Möbel: Übernahme möglich	Jährliche Ausgaben: -



ZUBEHÖR

- | | | | | |
|----------------------------|--------------------|-------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| ✓ Aufzug | ✓ Datennetzwerk | ✓ Diebstahlschutz | ✓ Doppelbrille | ✓ Eigentumswohnung Parknels |
| ✓ Elektrische Fensterläden | ✓ Elektrisches Tor | ✓ Hausautomationssystem | ✓ Klimaanlage | ✓ Photovoltaikanlage |
| ✓ Satellitensystem | ✓ Schwimmbad | ✓ Sicherheitstür | ✓ Video-Gegensprechanlage | |



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher