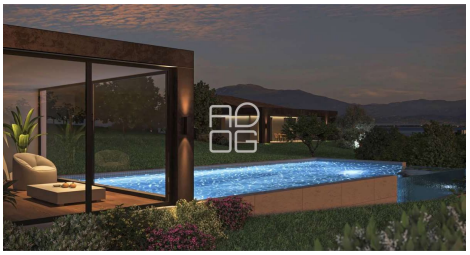
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it



Codice: V002365

IMPORTANTE VILLA CON VISTA PANORAMICA SUL LAGO A SOIANO DEL LAGO

Via Aldo Moro Soiano del Lago BS Italia

VENDITA
1.950.000€

Letti	Bagni	Commerciali	Giardino
3	3	160 mq	1750 mq

DESCRIZIONE:

In nuovo signorile contesto residenziale di sole ville caratterizzato dalla bellissima cornice delle verdi colline della Valtenesi e del Lago di Garda, proponiamo in vendita importante villa singola con bella vista lago e piscina privata. Progetto di ristrutturazione curato in tutti i dettagli che prevede lo sviluppo dell'abitazione su due livelli collegati da comoda scala interna oltre a bellissime e spaziose aree esterne splendidamente inserite nel grande giardino privato arricchito da una stupenda vista lago. Al piano principale, la villa si compone di ampia e luminosa zona giorno con vivibile area cucina, comodo disimpegno, una camera padronale con bagno, una seconda camera matrimoniale, secondo bagno ed una camera singola mentre, scendendo al piano seminterrato, troviamo una spaziosa taverna, un bagno con doccia, un'ampia zona lavanderia ed un vano tecnico. A completare il piano seminterrato, troviamo lo spazioso garage dove poter comodamente parcheggiare due autovetture. Soluzione di prestigio e design caratterizzata non solo dalla vista del lago ma anche dallo splendido giardino completo di grande piscina privata con area solarium e vivibile pergolato ideale per trascorrere le giornate estive godendosi la vista del lago. Soluzione di livello con finiture di prestigio ed ampi spazi di personalizzazione. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni e visite in loco.

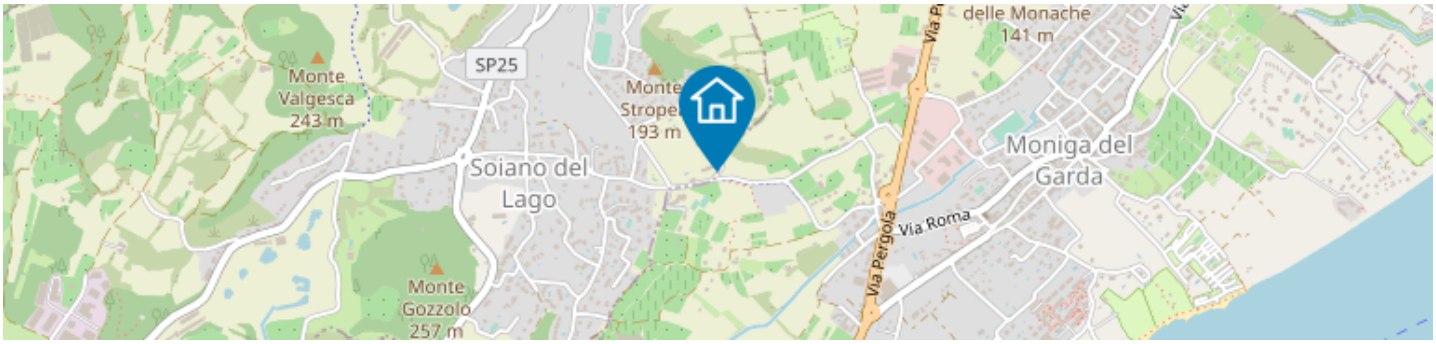
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Autonomo	**Stato:** Ristrutturato
Grado: Signorile	**Posizione:** Collina	**Panorama:** Vista Lago	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 6	**Piano:** -	**Piani edificio:** 1	**Livelli Interni:** 2
Garage: 1	**Mq Garage:** 55	**Posti Auto:** -	**Terrazzi:** -
Mq Terrazzi: -	**Mq Balconi:** -	**Portici:** 1	**Mq Portici:** 83
Giardino: Privato	**Tipo di Cucina:** A Vista	**Arredamento:** Possibilità	**Spese Annue:** -

ACCESSORI

- Antifurto
- Aria Condizionata
- Cancello Elettrico
- Doppi Vetri
- Impianto Satellitare
- Ingresso Indipendente
- Piscina
- Porta Blindata
- Rete Dati
- Video Citofono



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone