

Codice: [V002136](#)

ATTICO NUOVO CON ROOF TOP PANORAMICO VISTA LAGO A DESENZANO DEL GARDA

Via Aldo Cantarini Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
655.000€

Letti Bagni Commerciali
 3  2  106,17 mq

DESCRIZIONE:

A Rivoltella, a poca distanza dalle spiagge e dal centro, in elegante contesto residenziale di nuova costruzione con piscina comune, proponiamo moderno attico in classe energetica A4. L'appartamento si trova al secondo piano ed è caratterizzato da ambienti luminosi, finiture di alto livello e spazi esterni davvero importanti. La zona giorno con cucina a vista si apre su una piacevole terrazza coperta, ideale per pranzi e momenti di relax all'aperto. La zona notte dispone di tre camere, tra cui una grande camera matrimoniale, oltre a doppi servizi e comodi spazi accessori. Il vero punto di forza della proprietà è il magnifico roof top privato di circa 100 mq, collegato direttamente all'appartamento tramite scala privata: un grande solarium panoramico con vista lago, in parte coperto, perfetto per vivere l'esterno in ogni momento della giornata. È inoltre predisposto per jacuzzi e cucina outdoor. Completano il contesto la piscina con area prendisole e la possibilità di acquistare ampi garage al piano interrato. Una soluzione nuova, elegante e di grande impatto, ideale per chi cerca comfort, privacy e uno spazio esterno esclusivo con vista lago.

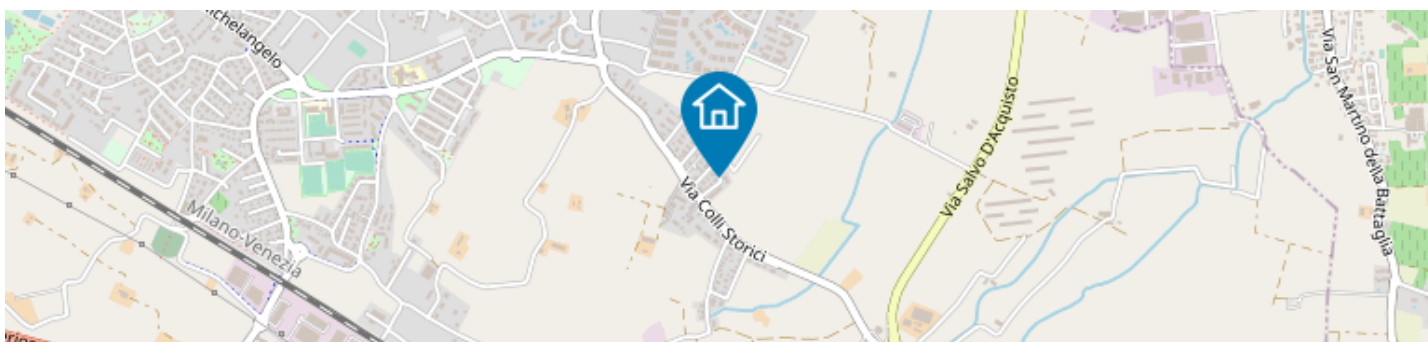
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A4	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: In Costruzione
Grado: Signorile	Posizione: Periferia	Panorama: Vista Aperta	Orientamento: -
Vani / Locali: 3	Piano: 2	Piani edificio: 3	Livelli Interni: 2
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: -	Terrazzi: 2
Mq Terrazzi: 114	Mq Balconi: 38	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Comune	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Possibilità	Spese Annuë: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Impianto Domotica
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ascensore
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Video Citofono
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Piscina



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone