







Code: V002420

NEUE 3-ZI.-WOHNUNG MIT GROSSER GARAGE IN DESENZANO DEL GARDA

Via Antonioli Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF Trattativa riservata

Betten

Badezimmer

Kommerziell

Garten













73 mq

BESCHREIBUNG:

Eingebettet in eine neue und ruhige Wohnanlage mit schöner grüner Umgebung, 1 km vom See und dem Zentrum von Rivoltella entfernt, bieten wir eine geräumige Dreizimmerwohnung mit großer Garage und privatem Garten zum Verkauf. Über einen Außenzugang, der nur zwei Wohneinheiten vorbehalten ist, erreicht man die große private Veranda und den Eingang zur Wohnung. Im Inneren befindet sich ein großer Wohnbereich mit offener Küche und direktem Zugang sowohl zur Veranda als auch zum großen privaten Garten, sowie ein erstes Badezimmer, das derzeit auch als Waschküche ausgestattet ist. Ein bequemer Flur führt in den Schlafbereich, der aus einem Doppelschlafzimmer mit Zugang zum Garten, einem geräumigen Bad mit Dusche und einem Einzelschlafzimmer mit Zugang zum Balkon der Immobilie besteht. Die Immobilie wird durch die große Garage vervollständigt, die sich unter der Wohnung befindet und über eine gemeinschaftliche Außentreppe erreichbar ist. Neuere Immobilie in perfektem Zustand, komplett mit hochwertigen Möbeln ausgestattet, hervorragende Oberflächen und moderne Systeme, in hoher Energie-Effizienzklasse. Für weitere Informationen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.



ZUSÄTZLICHE INFORMATION			
Energieeffizienzklasse	e: A2 IPE-Minimum: 61,52	Heizung: autonom	Zustand: gut
Grad: mittelmäßig	Position: Vorort	Panorama: Blick auf Grünanlage	Orientierung: -
Räume/Zimmer: 3	Stock: 0,5	Baupläne: 2	Interne Ebenen: 1
Garage: 1	Mq Garage: 50	Parkplätze: -	Terrassen: -
Mq Terrassen: -	Qm Balkone: -	Arkaden: 1	Mq Arkaden: 16
Garten: privat	Küche: offene Küche Möbel: möbliert		Jährliche Ausgaben: 620



ZUBEHÖR

Datennetzwerk Mückennetz

Tische im Freien

- Doppelbrille

- Photovoltaikanlage Video-
- Satellitensystem
 - Wäsche Gegensprechanlage
- Elektrisches Tor Geländer
 - Sicherheitstür

Zebrastreifen

✓ Klimaanlage

✓ Solarplatten



