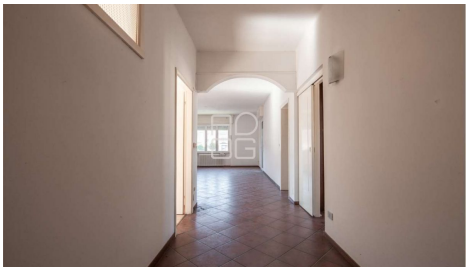
abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it



Codice: V001745

VILLETTA BIFAMILIARE IN ZONA RESIDENZIALE A DESENZANO DEL GARDA

Via Trento Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
Trattativa riservata

Letti	Bagni	Commerciali	Giardino
2	2	135 mq	200 mq

DESCRIZIONE:

In ottima zona residenziale, comoda al centro della cittadina, alla stazione ed a tutti servizi, villetta bifamiliare con giardino esclusivo. La proprietà ha ingresso dal cancello automatico e si sviluppa su 3 livelli. Al piano seminterrato garage ampio per due auto, lavanderia e cantina oltre a locale tecnico, dalla scala esclusiva si accede al piano superiore dove si sviluppa l'abitazione. Ingresso a vista in un grande salone con camino, balcone, cucina separata abitabile. Le due camere da letto sono poste ai lati opposti dell'abitazione, entrambe con il proprio bagno finestrato. Al piano superiore al quale si accede dalla scala di uso esclusivo, si può raggiungere la soffitta che copre tutta la metratura dell'appartamento, oltre ad una bella terrazza che gode di uno scorcio di vista sul lago e sul castello di Desenzano.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: G	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Autonomo	**Stato:** Come da Origini
Grado: Medio	**Posizione:** Centro	**Panorama:** Vista Aperta	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 5	**Piano:** 1	**Piani edificio:** 3	**Livelli Interni:** 2
Garage: 1	**Mq Garage:** 30	**Posti Auto:** 1	**Terrazzi:** 1
Mq Terrazzi: 9	**Mq Balconi:** 26	**Portici:** -	**Mq Portici:** -
Giardino: Privato	**Tipo di Cucina:** Abitabile	**Arredamento:** Non Arredato	**Spese Annue:** -

ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Camino
- ✓ Cancello Elettrico
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Lavanderia
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio

Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone