+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Codice: V002405

ELEGANTE BIFAMILIARE D'EPOCA CON PISCINA PRIVATA A DESENZANO DEL GARDA

Via Eridio Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
1.480.000€

Letti	Bagni	Commerciali	Giardino
4	4	275 mq	1050 mq

DESCRIZIONE:

A soli 350 metri dalla passeggiata lungolago e dalla spiaggia, a breve distanza del centro di Desenzano del Garda e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita elegante residenza storica con piscina privata. La proprietà, oggetto di una recente ristrutturazione, vanta circa 1.000 mq di giardino privato e si sviluppa su due livelli fuori terra. Al piano terra: soggiorno, zona pranzo con camino, cucina separata ed abitabile, camera matrimoniale con bagno dedicato e cabina armadio, bagno di servizio e lavanderia. All'esterno troviamo due ampi portici corredati di tavoli e sedute, giardino, piscina e cortile d'ingresso dove è possibile parcheggiare fino a tre auto. Al primo piano: tre camere, due bagni, balcone e terrazzo. Completano la proprietà una doppia autorimessa e un comodo deposito. L'immobile viene venduto completamente arredato come da foto. Possibilità di acquistare a parte, un ampio bilocale travi a vista ristrutturato di recente e completamente arredato, posto al secondo e ultimo piano. L'appartamento, composto da soggiorno, cucina a vista, camera matrimoniale, studio e bagno, gode di un ingresso totalmente indipendente e risulta ideale per ospiti o come investimento per messa a reddito. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni e visite in loco.

abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

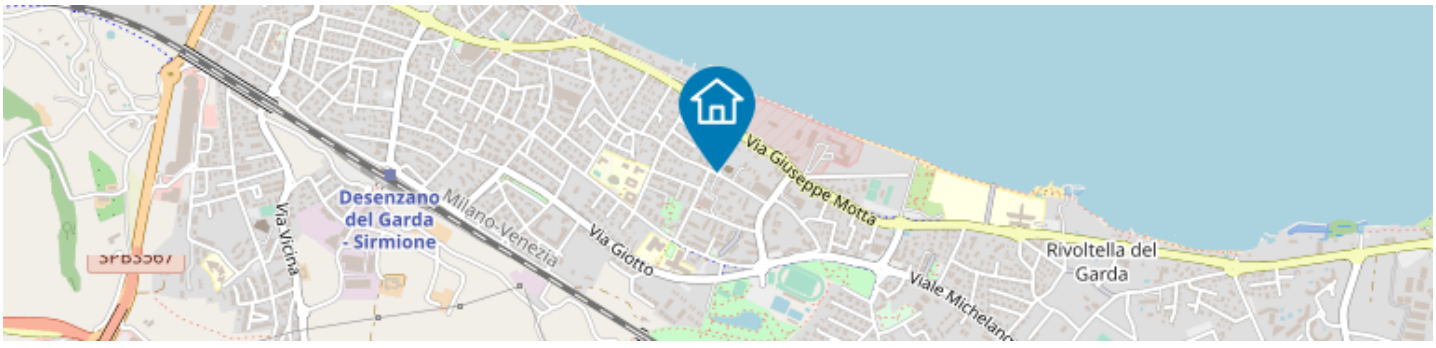
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: VA	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Autonomo	**Stato:** Ottimo
Grado: Signorile	**Posizione:** Centro	**Panorama:** Vista Giardino	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 8	**Piano:** -	**Piani edificio:** 3	**Livelli Interni:** 2
Garage: 2	**Mq Garage:** 32	**Posti Auto:** -	**Terrazzi:** 1
Mq Terrazzi: 11	**Mq Balconi:** -	**Portici:** 1	**Mq Portici:** 21
Giardino: Privato	**Tipo di Cucina:** Abitabile	**Arredamento:** Arredato	**Spese Annue:** -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Camino
- ✓ Cancello Elettrico
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Inferriate
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Lavanderia
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Tavolini Esterni
- ✓ Video Citofono
- ✓ Video Sorveglianza



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone