+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it



Codice: V002026

SPAZIOSO QUADRILOCALE IN POSIZIONE CENTRALE A DESENZANO DEL GARDA

Piazza G. Matteotti Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
Trattativa riservata

Letti	Bagni	Commerciali
3	2	120 mq

DESCRIZIONE:

A soli 150 metri dal lago, alle porte del caratteristico centro storico del paese di Desenzano, inserito in bel contesto di poche unità abitative in zona tranquilla, proponiamo nuova ristrutturazione di elegante e moderno complesso residenziale di solo 9 unità abitative, distribuite su 4 piani e servite da ascensore. All'interno di questo nuovo intervento, caratterizzato dalla cura dei dettagli e delle finiture, disponibile soluzione abitativa posta al piano terzo con ottimi spazi vivibili, composta da ingresso dal quale si accede ad una zona giorno generosa con cucina a vista di circa 40 mq, comodo disimpegno che conduce alla zona notte dove troviamo una camera matrimoniale, un bagno finestrato con doccia, un ripostiglio, una seconda matrimoniale ed una suite con bagno privato e cabina armadio. Possibilità di acquisto di un box ad Euro 35.000,00. La cura per i dettagli e la scelta delle finiture garantiscono una soluzione contemporanea ed all'avanguardia. Aria condizionata, pompa di calore, controsoffitto a led, riscaldamento a pavimento sono alcuni dei dettagli costruttivi. Consegna prevista per marzo 2024. Restiamo a disposizione per eventuali ulteriori informazioni, documentazione e sopralluogo.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

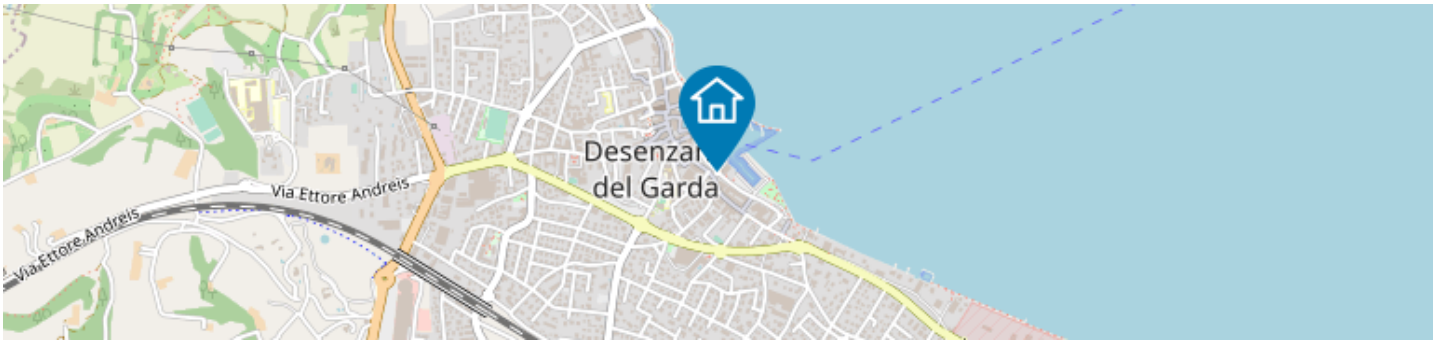
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Centralizzato	**Stato:** Ristrutturato
Grado: Signorile	**Posizione:** Centro	**Panorama:** Vista Giardino	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 6	**Piano:** 3	**Piani edificio:** 4	**Livelli Interni:** 1
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Posti Auto:** -	**Terrazzi:** -
Mq Terrazzi: -	**Mq Balconi:** 5,5	**Portici:** -	**Mq Portici:** -
Giardino: No	**Tipo di Cucina:** Abitabile	**Arredamento:** Non Arredato	**Spese Annue:** -



ACCESSORI

- Aria Condizionata
- Ascensore
- Cancello Elettrico
- Doppi Vetri
- Impianto Fotovoltaico
- Impianto Satellitare
- Lavanderia
- Porta Blindata
- Rete Dati
- Ripostiglio
- Tapparelle Elettriche
- Video Citofono



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone