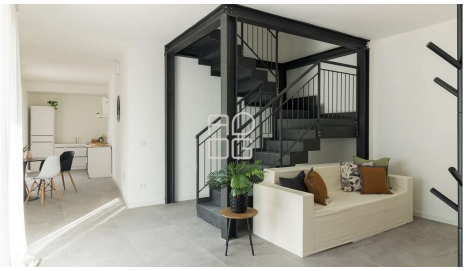
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it



Code: V002255

NEUE WOHNUNG AUF ZWEI EBENEN IN DESENZANO DEL GARDA

Località Selva Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
218.000€

Betten	Badezimmer	Kommerziell
2	1	75 mq

BESCHREIBUNG:

In einer ruhigen Wohngegend, nur wenige Kilometer vom See entfernt, inmitten der grünen Umgebung von Desenzano del Garda, bieten wir im Rahmen eines Sanierungsprojektes eines bestehenden Bauernhauses mit vier Wohneinheiten eine Dreizimmerwohnung auf zwei Ebenen zum Verkauf, die über einen privaten Außenbereich verfügt. Durch den gemeinsamen Eingang, der sich direkt im Hof befindet, gelangt man in die Wohnung, die aus einem hellen und geräumigen Wohnbereich mit offener Küche besteht. Über die Innentreppe gelangt man in den Schlafbereich, der aus einem Doppelschlafzimmer, einem Bad und einem Einzelzimmer besteht. Das Eigentum wird durch einen schönen privaten Außenbereich neben der Wohnung vervollständigt, der auch einen Stellplatz aufweist. Außendämmung, Fußbodenheizung, Wärmepumpe und Fotovoltaikanlage sind die wichtigsten baulichen Verbesserungen dieses Projektes. Wir stehen Ihnen gerne für Erklärungen und Besichtigungen zur Verfügung

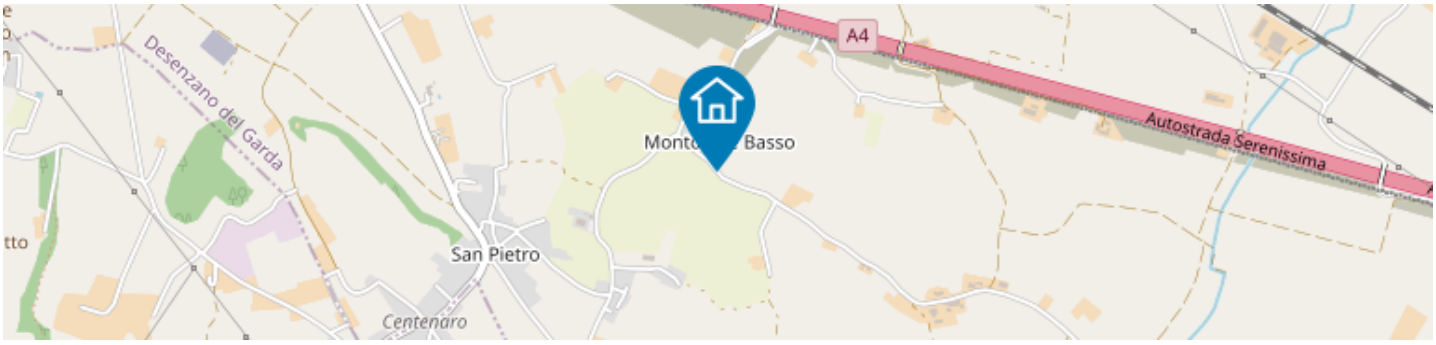
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A	**IPE-Minimum:** -	**Heizung:** autonom	**Zustand:** im Bau befindlich
Grad: gepflegt	**Position:** Kampagne	**Panorama:** freie Sicht	**Orientierung:** -
Räume/Zimmer: 3	**Stock:** -	**Baupläne:** 3	**Interne Ebenen:** 2
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Parkplätze:** 1	**Terrassen:** -
Mq Terrassen: -	**Qm Balkone:** -	**Arkaden:** -	**Mq Arkaden:** -
Garten: nein	**Küche:** offene Küche	**Möbel:** unmöbliert	**Jährliche Ausgaben:** -

ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Video-Gegensprechanlage



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher