

Codice: [V002255](#)

## NUOVO TRILOCALE SU DUE LIVELLI A DESENZANO DEL GARDA

Località Selva Desenzano del Garda BS Italia

**VENDITA**  
**218.000€**

Letti      Bagni      Commerciali

 2     1     75 mq

### DESCRIZIONE:

In tranquillo contesto residenziale, a pochi km dal lago e dalla spiaggia, immerso nel verde delle campagne circostanti il centro di Desenzano del Garda, inserito in un intervento di riqualificazione di una cascina esistente composta da quattro unità abitative, proponiamo in vendita appartamento trilocale, disposto su due livelli, completo di area esterna privata. Tramite l'ingresso comune, collocato direttamente all'interno della corte, raggiungiamo l'appartamento composto da luminosa zona living con cucina a vista, salendo la scala interna troviamo poi la zona notte composta da una camera matrimoniale, un bagno ed una camera singola. Completa la proprietà una vivibile area esterna privata, adiacente all'appartamento, dove si trova anche il posto auto di proprietà. Cappotto esterno, riscaldamento a pavimento, pompa di calore e pannelli fotovoltaici sono le principali scelte costruttive che riguardano l'intervento in oggetto. Restiamo a disposizione per eventuali chiarimenti o sopralluoghi.

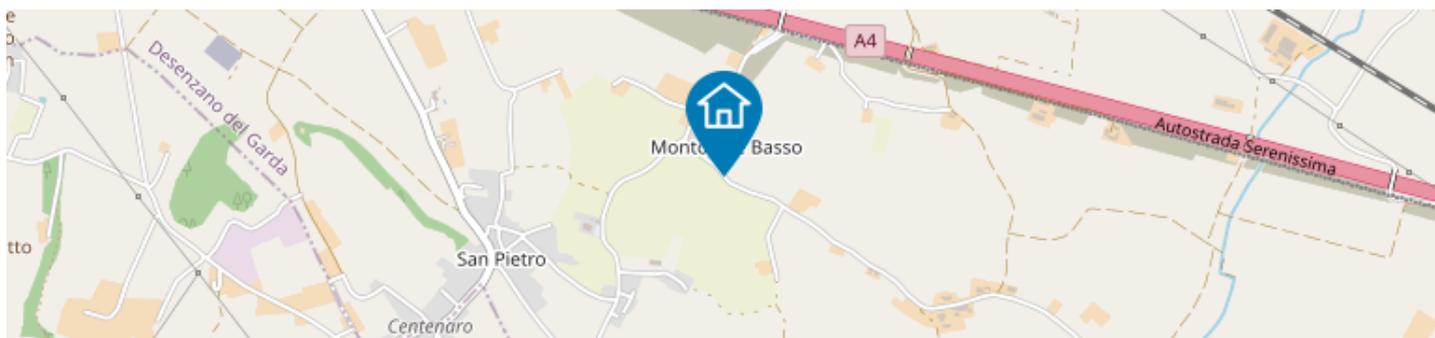
## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> A	<b>IPE Minima:</b> -	<b>Riscaldamento:</b> Autonomo	<b>Stato:</b> In Costruzione
<b>Grado:</b> Signorile	<b>Posizione:</b> Campagna	<b>Panorama:</b> Vista Aperta	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> 3	<b>Piano:</b> -	<b>Piani edificio:</b> 3	<b>Livelli Interni:</b> 2
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Posti Auto:</b> 1	<b>Terrazzi:</b> -
<b>Mq Terrazzi:</b> -	<b>Mq Balconi:</b> -	<b>Portici:</b> -	<b>Mq Portici:</b> -
<b>Giardino:</b> No	<b>Tipo di Cucina:</b> A Vista	<b>Arredamento:</b> Non Arredato	<b>Spese Annu:</b> -



## ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Video Citofono



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone