abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Код: V002327

ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ОДНОМЕСТНАЯ ВИЛЛА С ВИДОМ НА ОЗЕРО В LONATO DEL GARDA

Via Ondei Lonato del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
2.500.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
2	3	250 mq	586 mq

ОПИСАНИЕ:

Расположенный в известном жилом районе, характеризующемся престижными виллами, в стратегическом месте, недалеко от озера, услуг и основных путей сообщения, мы предлагаем на продажу важную отдельную виллу с великолепным видом на озеро и большим частным садом с бассейном. Вилла расположена на двух уровнях, соединенных удобной внутренней лестницей. На первом этаже находится большая и элегантная гостиная, совмещенная с кухней, отличающаяся яркостью и великолепным видом на озеро благодаря большим окнам, которые дают прямой доступ к крыльцу, а также к частному саду с красивым бассейном и просторной крытой террасой, идеально подходящей для открытой кухни. Первый этаж завершают служебная ванная комната и удобная прачечная. Поднявшись на второй этаж, мы попадаем в спальную зону, состоящую из главной спальни с ванной комнатой и балконом, а также важной спальни с большой ванной комнатой, гардеробной и красивой панорамной террасой. Дом дополняет просторный гараж, расположенный в подвале. Это решение на уровне, с вниманием к каждой детали и характеризуется абсолютно престижной отделкой с широкими возможностями для индивидуализации, чтобы гарантировать максимальный комфорт жизни, в том числе благодаря использованию самых передовых технологий. Эта недвижимость идеально подходит как для использования в качестве первого дома, так и для проведения незабываемых каникул. Мы остаемся в вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

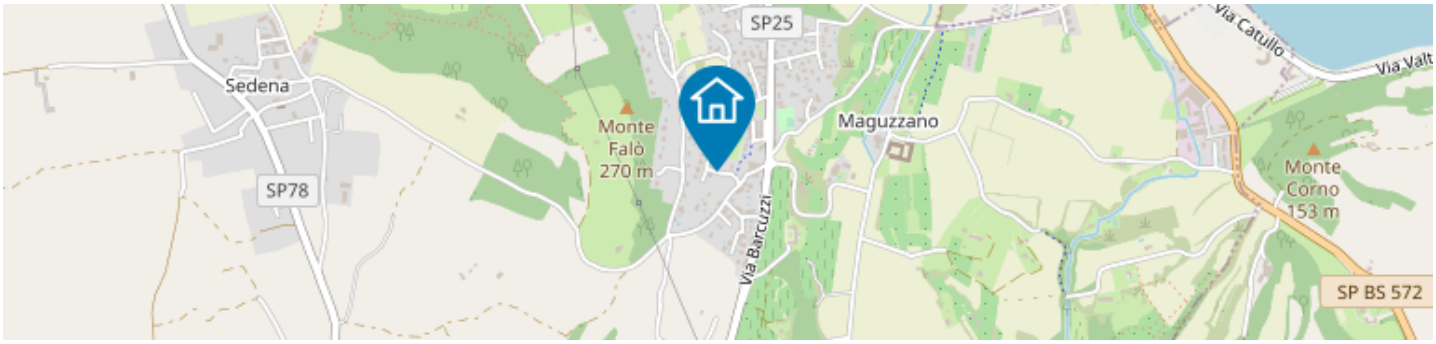
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	**IPE минимум:** -	**Обогрев:** Автономное	**государственный:** Следующая реализация
степень: Элегантный	**Должность:** На холме	**Панорама:** Вид на озеро	**ориентация:** -
Номера: 6	**План:** -	**Планы строительства:** 2	**Внутренние уровни:** 2
Гараж: 1	**Mq Гараж:** 73	**Парковочные места:** -	**Террасы:** 1
км Террасы: 28	**Кв. Балконы:** 13	**пассажи:** 1	**км пассажи:** 58
Сад: Собственный	**Тип кухни:** Отдельная	**Мебель:** Возможность	**Ежегодные расходы:** -

АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Независимый вход
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Солнечные панели
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь