



Code: [V002327](#)

EXKLUSIVE EINZELVILLA MIT SEEBLICK IN LONATO DEL GARDA

Via Ondei Lonato del Garda BS Italia

VERKAUF
2.500.000€

Betten 2 Badezimmer 3 Kommerziell 250 mq Garten 586 mq

BESCHREIBUNG:

In einem renommierten Wohngebiet, das sich durch elegante Villen auszeichnet, bieten wir in unmittelbarer Nähe des Sees, der öffentlichen Einrichtungen und der wichtigsten Verkehrsverbindungen eine große freistehende Villa mit herrlichem Blick auf den See und einem großen privaten Garten mit Schwimmbad zum Verkauf. Das Haus erstreckt sich über zwei Ebenen, die durch eine bequeme Innentreppe miteinander verbunden sind, es besteht im Erdgeschoss aus einem großen und eleganten Wohnbereich mit einer Wohnküche, die sich durch große Helligkeit und einen herrlichen Blick auf den See durch die großen Fenster hervorhebt, die einen direkten Zugang zur großzügigen Veranda sowie zum privaten Garten ermöglichen, mit einem schönen Infinity-Pool und einem geräumigen überdachten Bereich, ideal für eine Außenküche. Ein Badezimmer und eine praktische Waschküche vervollständigen das Erdgeschoss. Im Obergeschoss befindet sich der Schlafbereich, bestehend aus einem Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad und Balkon und einem großen Hauptschlafzimmer mit großem Bad, begehbarem Kleiderschrank und einer schönen Panoramaterrasse. Die Immobilie wird durch eine geräumige Garage im Untergeschoss vervollständigt. Ein stilvolles Objekt, in dem auf jedes Detail geachtet wurde und das sich durch absolut hochwertige Ausstattungen mit zahlreichen Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung auszeichnet, um auch dank des Einsatzes modernster Technologien maximalen Wohnkomfort zu gewährleisten. Diese Immobilie eignet sich sowohl als Hauptwohnsitz als auch für unvergessliche Ferientaufenthalte. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

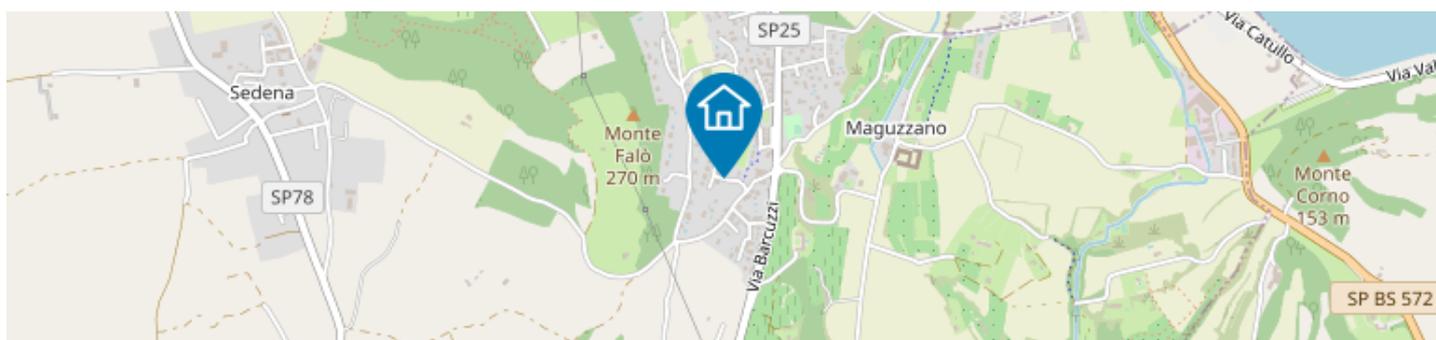
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A4 IPE-Minimum: -	Heizung: autonom	Zustand: Nächste Realisierung
Grad: gepflegt	Position: Hügel	Panorama: Seeblick
Räume/Zimmer: 6	Stock: -	Baupläne: 2
Garage: 1	Mq Garage: 73	Parkplätze: -
Mq Terrassen: 28	Qm Balkone: 13	Arkaden: 1
Garten: privat	Küche: Wohnküche Möbel: Übernahme möglich	Jährliche Ausgaben: -
		Orientierung: -
		Interne Ebenen: 2
		Terrassen: 1
		Mq Arkaden: 58



ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Hausautomationssystem
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Solarplatten
- ✓ Unabhängiger Eingang
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Wäsche



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher