+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Code: V002362

ALTER BAUERNHOF IN UNMITTELBARER SEENÄHE IN PADENGHE SUL GARDA

Via Santa Giulia Padenghe sul Garda BS Italia

VERKAUF
2.200.000€

Kommerziell	Garten
1700 mq	17300 mq

BESCHREIBUNG:

In einzigartiger Lage, nur wenige Schritte vom See und den Stränden entfernt, bieten wir eine landwirtschaftliche Fläche von ca. 18.000 Quadratmetern mit einem renovierungsbedürftigen Bauernhof mit doppeltem, unabhängigen Zugang über eine Privatstraße zum Verkauf. Das Anwesen besteht derzeit aus zwei großen Gebäude mit einer Gesamtfläche von etwa 1700 Quadratmetern, mit der Möglichkeit einer Erweiterung dank eines noch zu nutzenden Restvolumens. Ideale Lösung für diejenigen, die auf der Suche nach großen Flächen sind, die mit der Präsentation eines Sanierungsprojekts mit neuen Nutzungsmöglichkeiten entwickelt werden können. Aufgrund seiner Lage und Sichtbarkeit bietet es sich als ideale Situation für kommerzielle und touristische Nutzungsmöglichkeiten an; für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

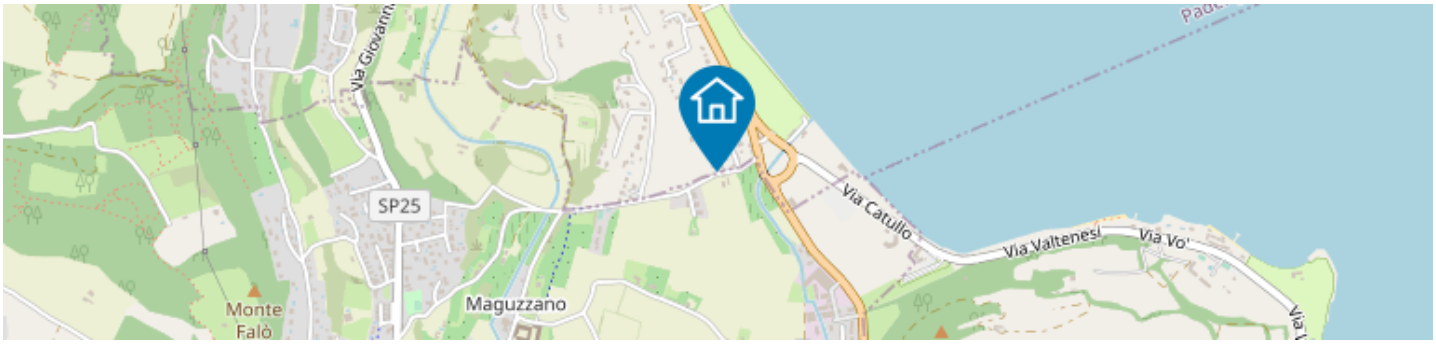
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: NC	**IPE-Minimum:** -	**Heizung:** -	**Zustand:** renovierungsbedürftig
Grad: gepflegt	**Position:** See	**Panorama:** Seeblick	**Orientierung:** -
Räume/Zimmer: 13	**Stock:** -	**Baupläne:** 3	**Interne Ebenen:** 3
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Parkplätze:** -	**Terrassen:** -
Mq Terrassen: -	**Qm Balkone:** -	**Arkaden:** -	**Mq Arkaden:** -
Garten: privat	**Küche:** -	**Möbel:** -	**Jährliche Ausgaben:** -

ZUBEHÖR

- ✓ Autopassage
- ✓ Doppelter Eintrag
- ✓ Unabhängiger Eingang



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher