







Codice: V001591

## TRILOCALE IN MODERNO RESIDENCE CON PISCINA A PESCHIERA DEL GARDA

Località Vecchi Peschiera del Garda VR Italia

**VENDITA** Trattativa riservata

Letti

Bagni

Commerciali

Giardino











43 mg

## **DESCRIZIONE:**

A San Benedetto di Lugana alle porte del Comune di Peschiera del Garda, in zona servita e comoda al lago ed alla spiaggia oltre che ai primari servizi, inserito in moderno e prestigioso contesto di nuova costruzione con piscina costituito da 18 unità abitative, proponiamo in vendita appartamento trilocale sito al piano terra con giardino privato. L'appartamento è composto da un'ampio soggiorno e cucina con grandi vetrate che affacciano sull'ampio porticato rivolto verso la zona piscina, vivibile disimpegno, bagno, camera singola e grande camera matrimoniale con bagno privato. Entrambe le camere hanno accesso all'ampia zona verde privata collocata sul retro dell'appartamento. Finiture di alta qualità che possono essere personalizzate dal cliente in base ad un capitolato di ottimo livello. Complesso con spese di gestione contenute. Completano la proprietà una cantina ed un box doppio al piano interrato di cui forniremo relativa quotazione di prezzo. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni e sopralluogo.



INFORMAZIONI AGGIUNTIVE			
Classe Energetica: A	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: In Costruzione
<b>Grado:</b> Signorile	Posizione: Lago	Panorama: Vista Giardino	Orientamento: -
Vani / Locali: 3	Piano: -	Piani edificio: 3	Livelli Interni: -
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: -	Terrazzi: -
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: -	Portici: 2	Mq Portici: 23
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Possibilità	Spese Annue: -



## ACCESSORI

- Antifurto
- 🗸 Aria Condizionata 🧹
- / Ascensore
- ′ Cancello Elettrico 🗸
- Doppi Vetri

- Impianto Domotica
- Impianto Satellitare
- Lavanderia
- Pannelli Solari
- PassaggioPedonale

- Piscina
- Porta Blindata 🗸 Rete Dati
- Ripostiglio
- Tapparelle Elettriche

✓ Video Citofono



