







Код: V002284

## БОЛЬШАЯ ВИЛЛА В НЕСКОЛЬКИХ ШАГАХ ОТ ЦЕНТРА ГОРОДА В DESENZANO DEL GARDA

Via Zadei Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА 675.000€

Кровати

В ванных комнатах

коммерческий











40 ma

## ОПИСАНИЕ:

В городе Дезенцано-дель-Гарда, в нескольких шагах от озера и площадей исторического центра, в удобном месте для получения всех услуг и в эксклюзивной резиденции, состоящей всего из 26 квартир с общим бассейном, мы предлагаем на продажу двухквартирный дом, свободный с двух сторон и укомплектованный частным садом. Дом отличается большой площадью и состоит из трех уровней, соединенных удобной внутренней лестницей, освещенной большим световым люком. На первом этаже расположены удобная прихожая с туалетом, просторная кухня с удобной планировкой и большая гостиная с камином, освещенная большими окнами, с выходом на портик с удобной планировкой и в частный сад. Поднявшись на второй этаж, мы находим спальную зону, состоящую из главной спальни с ванной комнатой внутри и выходом на эксклюзивную открытую лоджию с частичным видом на озеро, двух других больших спален, второй ванной комнаты и гардеробной. Спустившись на цокольный этаж, мы попадаем в большую таверну с туалетом для обслуживающего персонала, бронированную комнату и удобный гараж с кладовой и прачечной. Отличное решение в стратегическом месте, с хорошей отделкой и недавно покрашенным зданием. Мы остаемся в Вашем распоряжении для получения дополнительной информации и посещения объекта.



ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИН	ФОРМАЦИЯ		
Энергетический рейтинг: VA	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: Дискретная условия
степень: Элегантный	<b>Должность:</b> центр	Панорама: Вид в сад	ориентация: -
Номера: 4	План: -	Планы строительства: 2 Внутренние уровни: 3	
Гараж: 1	Мq Гараж: 28	Парковочные места: -	Террасы: 1
км Террасы: 74	Кв. Балконы: -	пассажи: 1	км пассажи: 14
Сад: Собственный	Тип кухни: Отдельная	<b>Мебель:</b> Возможность	Ежегодные расходы: 2500



## АКСЕССУАРЫ

Канна Фумария

Спутниковая

система

- Бассейн
- / Безопасно
- Безопасно

Парк

Стенной шкаф

Кондоминиум

- Двойной вход
  Независимый
- Независимый вход
- Электрические ворота
- 🗸 Двойные очки
- **/** Прачечная
- 🗸 Камин
- Сеть передачи данных



