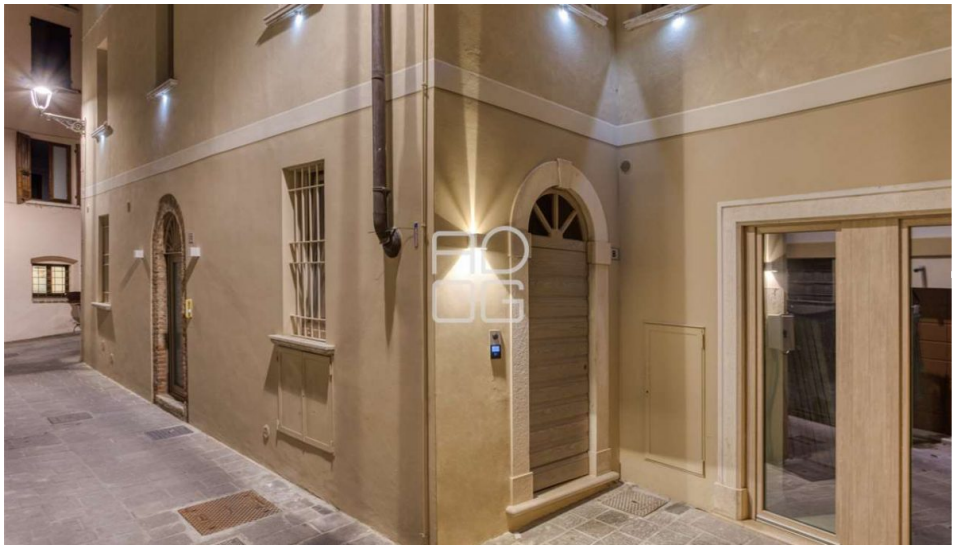
abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Code: V002280

DREI-ZIMMER-WOHNUNG IM ERDGESCHOSS IN DESENZANO DEL GARDA

Piazza malvezzi Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
Trattativa riservata

Betten	Badezimmer	Kommerziell
2	1	77 mq

BESCHREIBUNG:

Im Zentrum von Desenzano, nur einen Steinwurf von der charakteristischen Piazza Malvezzi entfernt, steht eine neue Drei-Zimmer-Wohnung in der Energieeffizienz-Klasse A3 zum Verkauf. Die Wohnung, mit unabhängigem Eingang, befindet sich im Erdgeschoss eines eleganten, komplett renovierten Gebäudes mit nur vier Wohneinheiten. Die Wohnung wurde mit den modernsten Techniken kernsaniert, von den sanitären uns elektrischen Anlagen bis zu den Türen und Fenstern, um einen maximalen akustischen und thermischen Komfort zu gewährleisten, die Wand- und Bodenbeläge sind aus großen Feinsteinzeugfliesen, alles wurde von erfahrenen Architekten sorgfältig durchdacht. Die vor Kurzem renovierte, ebenerdige Immobilie hat einen eigenen Eingang, keine Kondominiums-Nebenkosten. Der Zugang zur Wohnung erfolgt über die herrliche Piazzetta Signori. Beim Betreten der Wohnung findet man einen gemütlichen und gut geschnittenen Wohnbereich mit einem Wohnzimmer und einer Kochnische vor. Der Korridor des Schlafbereichs führt zu einem Einzel-, einem Doppelschlafzimmer, einer praktischen separaten Waschküche und dem Bad mit einer großen Glasduschkabine, wandhängenden Sanitärobjekten und Handtuchwärmer. Der Preis versteht sich inklusive Einrichtung. Für weitere Details und Besichtigungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

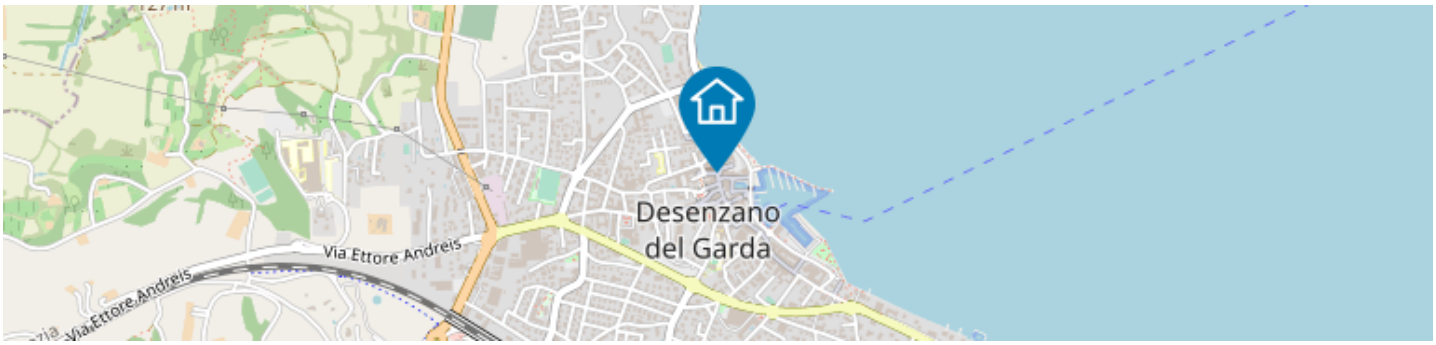
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A3	**IPE-Minimum:** -	**Heizung:** Zentralheizung	**Zustand:** neu
Grad: gepflegt	**Position:** Hügel	**Panorama:** Blick auf Monument	**Orientierung:** -
Räume/Zimmer: 3,5	**Stock:** -	**Baupläne:** 3	**Interne Ebenen:** 1
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Parkplätze:** -	**Terrassen:** -
Mq Terrassen: -	**Qm Balkone:** -	**Arkaden:** -	**Mq Arkaden:** -
Garten: nein	**Küche:** Kochecke	**Möbel:** neu möbliert	**Jährliche Ausgaben:** -



ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Wäsche



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher