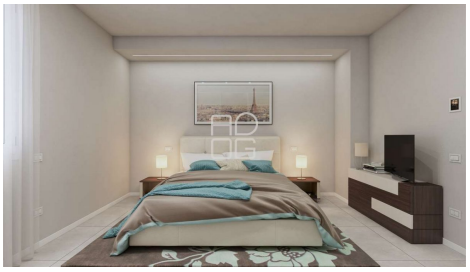
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Codice: V001851

QUADRILOCALE IN NUOVO PALAZZO RISTRUTTURATO A DESENZANO DEL GARDA

Piazza Matteotti Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
Trattativa riservata

Letti	Bagni	Commerciali
3	2	105 mq

DESCRIZIONE:

Inserito in bel contesto di poche unità abitative situato in tranquilla zona centrale al paese di Desenzano del Garda, a pochi passi dal lago e dall'isola pedonale con relative Piazze e servizi, proponiamo nuova ristrutturazione di elegante e moderno complesso residenziale di solo 9 unità abitative, distribuite su 3 piani e servite da ascensore. All'interno di questo nuovo intervento, caratterizzato dalla cura dei dettagli e delle finiture, disponibile soluzione abitativa sita al piano secondo con ottimi spazi vivibili, composta da ingresso dal quale si accede ad una zona giorno generosa con angolo cottura, comodo disimpegno che conduce alla zona notte dove troviamo una camera matrimoniale, un bagno finestrato con doccia, una seconda camera matrimoniale servita da balcone, un secondo bagno con doccia ed una camera singola. Completa la proprietà una cantina ad uso esclusivo. Possibilità di acquisto di un box ad Euro 35.000,00. La cura per i dettagli e la scelta delle finiture garantiscono una soluzione contemporanea ed all'avanguardia, ideale sia come investimento che come prima abitazione. La posizione dove è ubicata la costruzione rendono l'oggetto imperdibile. Consegna prevista per fine 2023. Restiamo a disposizione per eventuali ulteriori informazioni, documentazione e sopralluogo.

abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

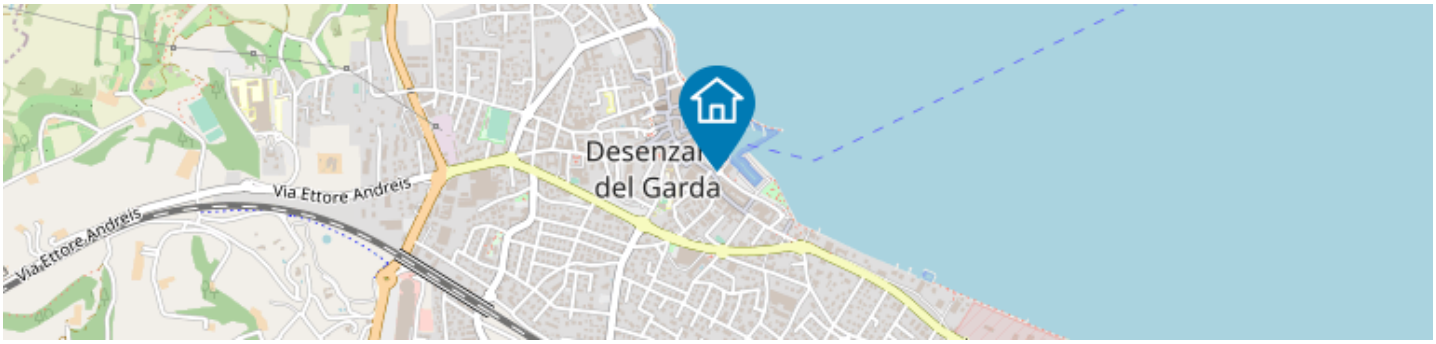
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Centralizzato	**Stato:** Ristrutturato
Grado: Signorile	**Posizione:** Centro	**Panorama:** -	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 4	**Piano:** 2	**Piani edificio:** 4	**Livelli Interni:** 1
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Posti Auto:** -	**Terrazzi:** -
Mq Terrazzi: -	**Mq Balconi:** 11	**Portici:** -	**Mq Portici:** -
Giardino: Comune	**Tipo di Cucina:** Angolo Cottura	**Arredamento:** Possibilità	**Spese Annue:** -



ACCESSORI

- Aria Condizionata
- Ascensore
- Cancello Elettrico
- Doppi Vetri
- Impianto Fotovoltaico
- Impianto Satellitare
- Passaggio Pedonale
- Porta Blindata
- Rete Dati
- Tapparelle Elettriche
- Video Citofono



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone