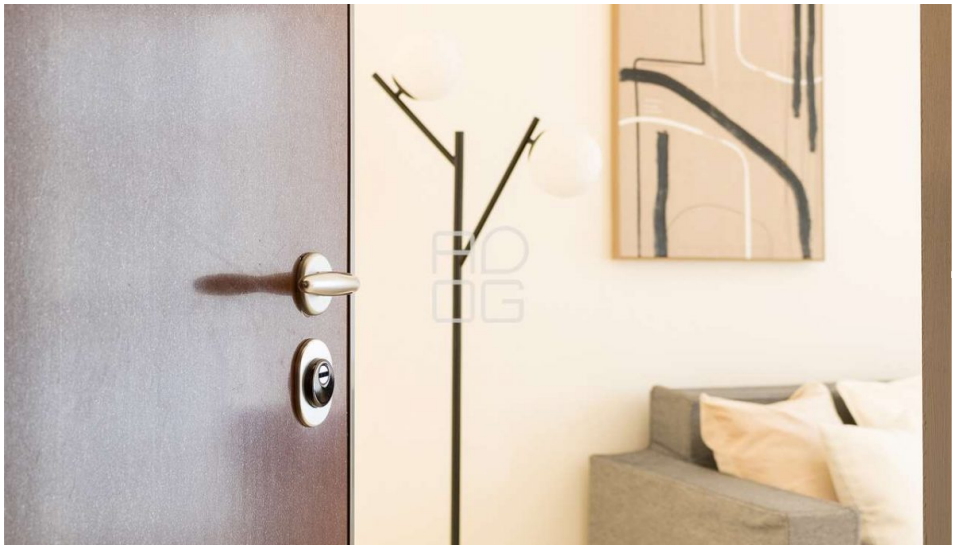
abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Codice: V001850

TRILOCALE IN NUOVO PALAZZO RISTRUTTURATO A DESENZANO DEL GARDA

Piazza Matteotti Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
Trattativa riservata

Letti	Bagni	Commerciali
2	2	80 mq

DESCRIZIONE:

Inserito in bel contesto di poche unità abitative situato in tranquilla zona centrale al paese di Desenzano del Garda, a pochi passi dal lago e dall'isola pedonale con relative Piazze e servizi, proponiamo nuova ristrutturazione di elegante e moderno complesso residenziale di solo 9 unità abitative, distribuite su 3 piani e servite da ascensore. All'interno di questo nuovo intervento, caratterizzato dalla cura dei dettagli e delle finiture, disponibile soluzione abitativa sita al piano secondo con ottimi spazi vivibili, composta da ingresso dal quale si accede ad una luminosa zona giorno con cucina a vista e balcone, comodo disimpegno che conduce alla zona notte nella quale troviamo due camere da letto di cui una matrimoniale ed una singola comoda. Fra le due camere, due bagni con doccia di cui uno finestrato. Completa la proprietà una cantina ad uso esclusivo. Possibilità di acquisto di un box ad Euro 35.000,00. La cura per i dettagli e la scelta delle finiture garantiscono una soluzione contemporanea ed all'avanguardia, ideale anche come investimento. La posizione dove è ubicata la costruzione rendono l'oggetto imperdibile. Consegna prevista per fine 2023. Restiamo a disposizione per eventuali ulteriori informazioni, documentazione e sopralluogo.

abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

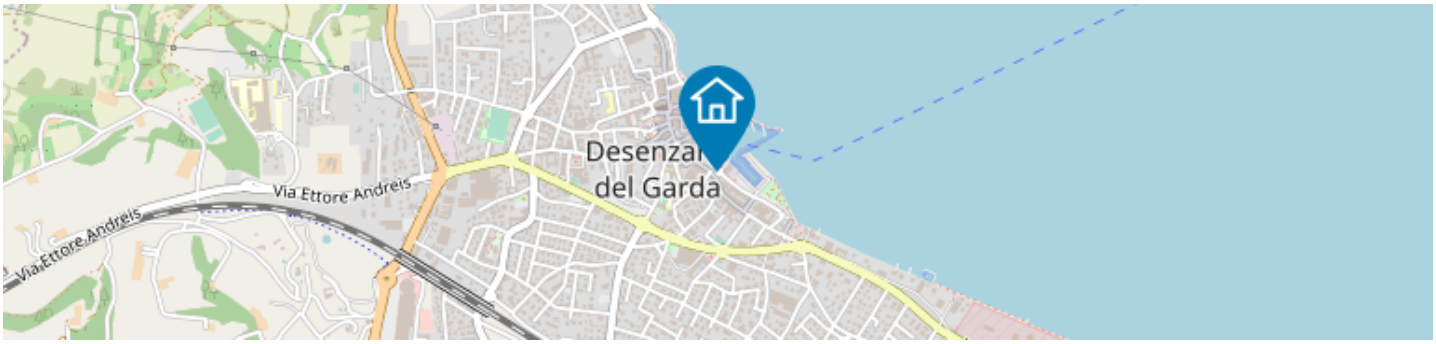
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Centralizzato	**Stato:** Ristrutturato
Grado: Signorile	**Posizione:** Centro	**Panorama:** -	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 3	**Piano:** 2	**Piani edificio:** 4	**Livelli Interni:** 1
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Posti Auto:** -	**Terrazzi:** -
Mq Terrazzi: -	**Mq Balconi:** 5,5	**Portici:** -	**Mq Portici:** -
Giardino: Comune	**Tipo di Cucina:** Angolo Cottura	**Arredamento:** Possibilità	**Spese Annue:** -



ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancello Elettrico
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Video Citofono



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone