+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Code: V002244

# FREISTEHENDE HÄUSER IN EXKLUSIVER UMGEBUNG IN DESENZANO DEL GARDA

Via Michelangelo Desenzano del Garda BS Italia

**VERKAUF**
**380.000€**

| Betten | Badezimmer | Kommerziell | Garten |
|---|---|---|---|
| 2 | 1 | 65,38 mq | 132,05 mq |

## BESCHREIBUNG:

In einem exklusiven Umfeld nur 500 Meter vom Strand, der Promenade sowie allen wichtigen Dienstleistungen und Geschäften entfernt, bieten wir exklusive, freistehende Villen innerhalb einer eleganten Wohnanlage an; die Villen sind komplett unabhängig mit großzügigen privaten Gärten und überdachten Terrassen; jede Einheit verfügt über einen Wohnbereich mit offener Küche und direktem Zugang zum privaten Garten und zur Terrasse für Mahlzeiten im Freien, Flur, Schlafbereich mit zwei Schlafzimmern und Bad; wunderschöner gemeinschaftlicher Pool mit Sonnenterrasse; private, eingezäunte und bepflanzte Gärten mit eigenem Zugangstor; privater überdachter Außenstellplatz zum Preis von 19.000,00 €; wir stehen Ihnen gerne für weitere Informationen oder eine Besichtigung zur Verfügung, um Ihnen alle notwendigen Details zu geben, damit Sie diese Gelegenheit nutzen können, eine unabhängige Villa am Gardasee zu einem sehr wettbewerbsfähigen Preis zu erwerben.

abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

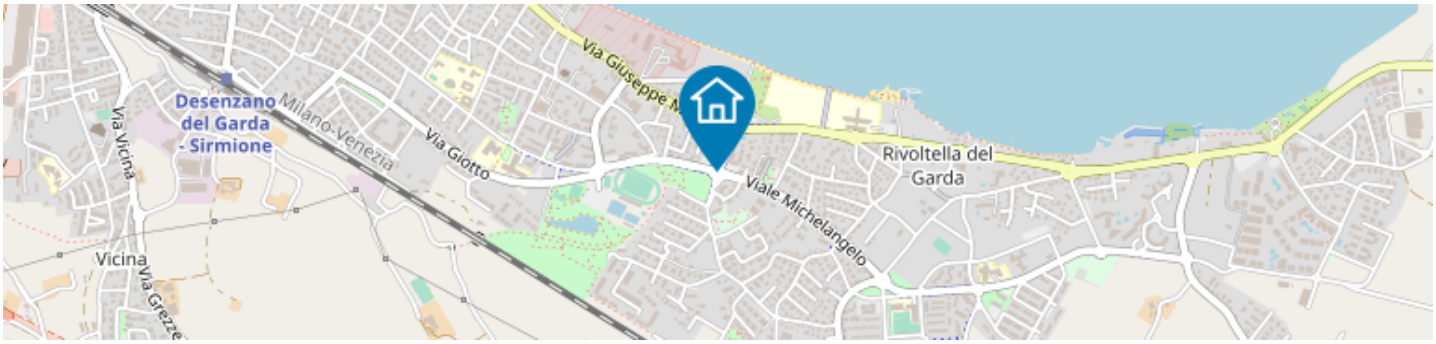
## ZUSÄTZLICHE INFORMATION

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energieeffizienzklasse:** VA | **IPE-Minimum:** - | **Heizung:** autonom | **Zustand:** gut |
| **Grad:** gepflegt | **Position:** See | **Panorama:** Blick auf Grünanlage | **Orientierung:** - |
| **Räume/Zimmer:** 3 | **Stock:** - | **Baupläne:** 1 | **Interne Ebenen:** 1 |
| **Garage:** - | **Mq Garage:** - | **Parkplätze:** - | **Terrassen:** - |
| **Mq Terrassen:** - | **Qm Balkone:** - | **Arkaden:** 1 | **Mq Arkaden:** 13,05 |
| **Garten:** privat | **Küche:** offene Küche | **Möbel:** Übernahme möglich | **Jährliche Ausgaben:** - |



## ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Eigentumswohnung Parknels
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Unabhängiger Eingang




Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher