



Codice: [V002230](#)

UNITÀ ABITATIVA DENOMINATA "MANDORLO" PIANO ATTICO A SALÒ

Via Pietro da Salò Salò BS Italia

VENDITA
2.604.100€

Letti Bagni Commerciali

 3  5  173 mq

DESCRIZIONE:

Situato a Salò, sulla sponda lombarda del Lago di Garda, offriamo questo esclusivo Residence a 5 stelle. Una casa di lusso con la possibilità di usufruire dei servizi e delle strutture di un Hotel 5 stelle di lusso che vi permetterà di trascorrere una vacanza meravigliosa e spensierata con i vostri cari, senza le preoccupazioni e gli impegni legati al possesso di una seconda casa. Il concetto di proprietà si traduce in architettura innovativa, stile, design e servizi a 5 stelle di alto livello. Il meglio dello stile di vita nella destinazione turistica più ambita d'Italia! Tipologie abitative di diverse metrature e dimensioni per soddisfare tutte le famiglie e le esigenze, appartamenti al piano terra con portici e giardini esclusivi o piani alti con ampie terrazze abitabili e splendide viste sul lago. Unità residenziali con una, due o tre camere da letto, uno o più bagni, attici con ampie terrazze solarium e possibilità di piscine sul tetto. Finiture di altissima qualità. IL PREZZO INDICATO INCLUDE L'APPARTAMENTO E L'ARREDAMENTO, PROGETTATO DA MATTHEO THUN & PARTNERS. Al prezzo dell'appartamento e degli arredi si aggiunge il prezzo del garage di 55.000€ (Attici: box doppio a 95.000€). Il Resort sarà immerso nel verde, a pochi passi dal lago e dal centro della città di Salò e della sua baia. Salò è rinomata per il suo lungomare, le esclusive boutique che offrono prestigiosi marchi della moda italiana e gli eccellenti ristoranti, che creano un'atmosfera autentica ed elegante. Nel cuore di Salò, con le sue suggestive strade acciottolate, gli affascinanti edifici storici e le pittoresche piazze, potrete immergervi in un'esperienza culturale unica tra musei, gallerie d'arte ed eventi culturali. Questa località offre il perfetto equilibrio tra il relax in riva al lago e la possibilità di scoprire il ricco patrimonio culturale. L'area circostante offre una vasta gamma di attività emozionanti per tutte le età, dalle escursioni a piedi ed in bicicletta ai tre campi da golf nelle immediate vicinanze. Gli amanti dell'acqua troveranno soddisfazione nel nuoto e negli sport acquatici, mentre i mercati autentici e le mostre d'arte offriranno esperienze culturali uniche a portata di mano. L'INIZIO DELLA COSTRUZIONE È PREVISTO PER L'INIZIO DEL 2024 E LA CONSEGNA È PREVISTA PER LA FINE DEL 2025. NB: la disponibilità delle case può variare in base all'andamento delle vendite.

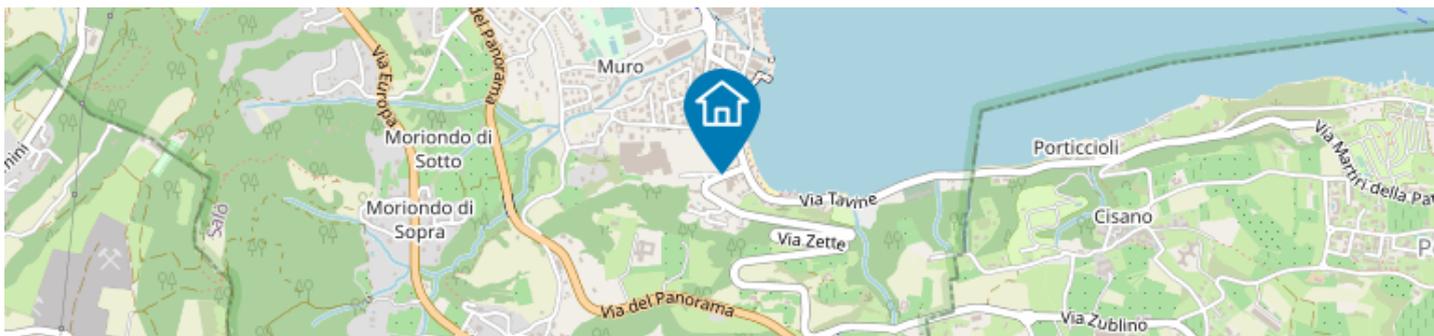
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: In Costruzione
Grado: Signorile	Posizione: Lago	Panorama: Vista Lago	Orientamento: -
Vani / Locali: 4	Piano: 3	Piani edificio: 4	Livelli Interni: 1
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: -	Terrazzi: 2
Mq Terrazzi: 167	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Comune	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Possibilità	Spese Annuie: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Lavanderia
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Video Citofono
- ✓ Video Sorveglianza



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone