abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Codice: V002211

ESCLUSIVA UNITÀ IN SIGNORILE PALAZZO RISTRUTTURATO A DESENZANO DEL GARDA

Piazza Garibaldi 10 Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
580.000€

Letti	Bagni	Commerciali
2	2	150 mq

DESCRIZIONE:

Situata in zona Garibaldi a soli 200 metri dal Castello di Desenzano del Garda ed a soli 600 metri dal lago e dalla passeggiata, comoda a tutti i servizi ed inserita in signorile Corte di sole 5 unità abitative, proponiamo in vendita interessante nuova abitazione consistente in porzione di Palazzo ristrutturato. L'abitazione verrà venduta completamente ristrutturata a nuovo ed in ottima classe energetica e sarà disposta su due livelli interni con accesso all'interno della corte. Accedendo dall'ingresso a piano terra e salendo le scale al piano primo troveremo la porta d'ingresso, l'immobile si sviluppa sullo stesso piano per una superficie di circa 73 mq. e salendo le scale private al piano secondo per altri circa 77 mq. in mansarda raggiungendo un totale di circa 150 mq. e sarà disposto in ampia zona living e cucina a vista, corridoio, una primo bagno al piano e ripostiglio, salendo le scale private troveremo l'atrio e corridoio, la prima camera da letto, un bagno, un secondo ripostiglio, e la camera padronale con cabina armadio. Soluzione esclusiva per chi volesse avere un'immobile di pregio in pieno centro paese comodo a tutti i servizi. Completa la proprietà un posto auto coperto interno alla corte. Restiamo a disposizione per eventuali ulteriori informazioni, documentazione e sopralluogo.

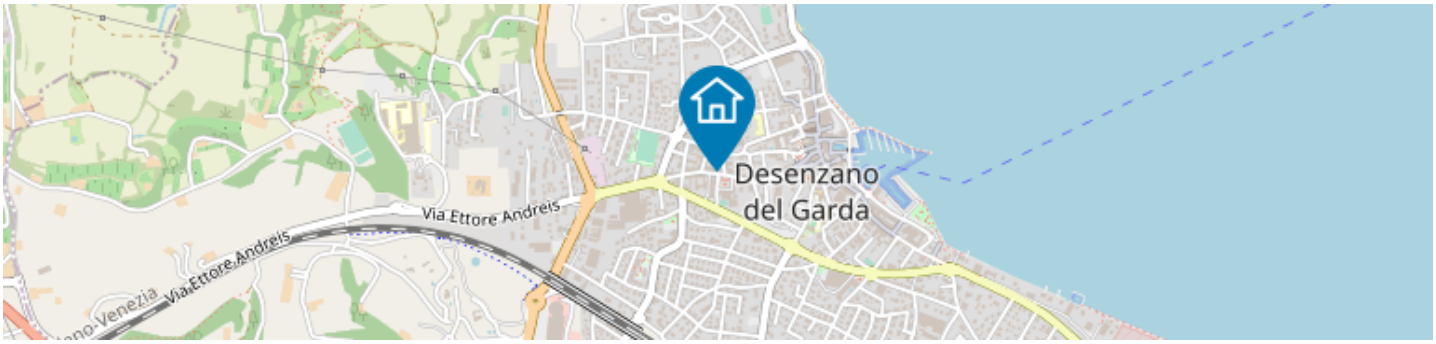
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A1	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Autonomo	**Stato:** Prossima Realizzazione
Grado: Signorile	**Posizione:** Centro	**Panorama:** -	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 3	**Piano:** 1	**Piani edificio:** 3	**Livelli Interni:** 2
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Posti Auto:** 1	**Terrazzi:** -
Mq Terrazzi: -	**Mq Balconi:** -	**Portici:** -	**Mq Portici:** -
Giardino: -	**Tipo di Cucina:** A Vista	**Arredamento:** Possibilità	**Spese Annue:** -

ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cancello Elettrico
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Domotica
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Video Citofono



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone