



Code: [V002198](#)

WOHNUNG MIT GARTEN IN HISTORISCHEM GEBÄUDE AM MEER IN VENEZIA

Via Vianelli Venezia VE Italia

VERKAUF
340.000€

Betten Badezimmer Kommerziell

 2  2  70 mq

BESCHREIBUNG:

In einer ruhigen und bezaubernden Gegend, in kurzer Entfernung vom berühmten Zentrum von Venedig und den Stränden von Chioggia, in einem eleganten historischen Gebäude aus dem 18. Jahrhundert mit Blick auf das Meer, vor Kurzem renoviert, steht eine helle Drei-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss mit privatem Garten zum Verkauf. Sie besteht aus einem gemütlichen Wohnbereich mit Kochnische, der durch große Fenster mit Blick auf den Garten und das schöne Schwimmbad erhellt wird. Durch einen bequemen Korridor erreicht man den Schlafbereich mit einem Einzelzimmer, einem Bad mit Dusche und einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad mit Dusche. Das Haus wurde mit viel Liebe zum Detail renoviert, einschließlich der Außenbereiche, die das Gebäude mit großen Grünflächen und einem schönen Swimmingpool umgeben. Gemeinschaftlicher Parkplatz auf dem Grundstück. Ausgezeichnete Lösung als Ferienhaus und auch zur Einkommensgenerierung. Wir stehen für weitere Informationen zu Ihrer Verfügung.

ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A3 IPE-Minimum: -		Heizung: Zentralheizung	Zustand: neu
Grad: gepflegt	Position: Meer	Panorama: Blick auf Grünanlage	Orientierung: -
Räume/Zimmer: 3	Stock: -	Baupläne: 3	Interne Ebenen: 1
Garage: -	Mq Garage: -	Parkplätze: -	Terrassen: -
Mq Terrassen: -	Qm Balkone: -	Arkaden: -	Mq Arkaden: -
Garten: privat	Küche: Kochecke	Möbel: Übernahme möglich	Jährliche Ausgaben: 1250



ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Unabhängiger Eingang
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Doppelter Eintrag
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Eigentumswohnung
- ✓ g Parknels
- ✓ Sicherheitstür



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher