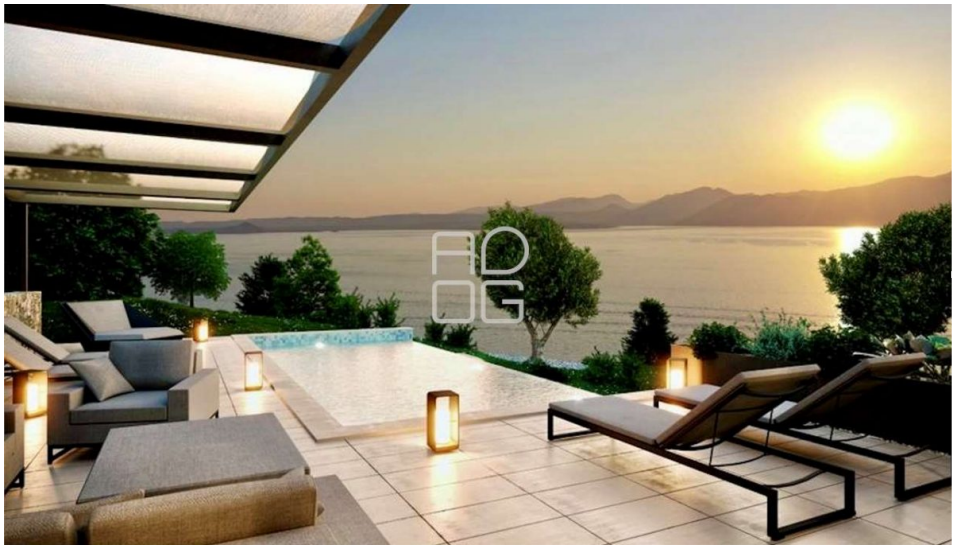
abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it



Codice: V002185

NUOVA ED ELEGANTE VILLA CON STUPENDA VISTA LAGO A TORRI DEL BENACO

Via Mazurine Torri del Benaco VR Italia

VENDITA
Trattativa riservata

Letti	Bagni	Commerciali	Giardino
4	5	260 mq	718 mq

DESCRIZIONE:

Immersa nel verde, in bella zona collinare, a poca distanza dal lago e dal centro di Torri del Benaco, proponiamo in vendita moderna villa singola di prossima realizzazione con splendida vista sul lago. L'immobile, sviluppato su due livelli collegati da comoda scala interna o ascensore, sarà caratterizzato da ampi spazi interni, grandi vetrate che permetteranno di godere della vista lago da tutta la casa oltre a vivibili terrazze ed un bellissimo giardino completo di piscina. Al piano terra, a livello del giardino, troveremo l'ampio garage, un area lavanderia e tutta la zona notte composta da quattro spaziose suite matrimoniali con vista lago, complete di bagno ed accesso al giardino. La comoda scala interna, collega la zona notte alla zona giorno illuminata da grandi vetrate che, oltre ad offrire una splendida vista lago, danno accesso all'ampia terrazza coperta, al giardino ed alla piscina. Internamente il piano superiore si compone di comoda zona living, grande area cucina ed un bagno di servizio. Immobile di prestigio, curato in ogni dettaglio e dotato di capitolato con finiture di alto livello. Ampi spazi di personalizzazione sulla disposizione interna che potrà essere modificata in base alle esigenze del cliente. Soluzione con ampia privacy, ideale per amanti della tranquillità garantita dalla perfetta posizione collinare con stupenda vista sul lago, che ha rappresentato il criterio principale per la progettazione e l'orientamento di tutti gli ambienti. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni.

abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

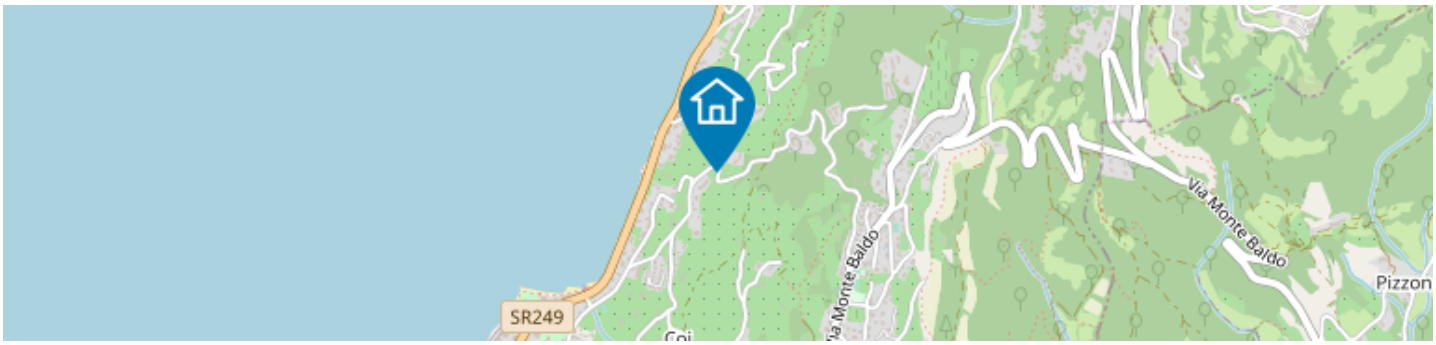
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Autonomo	**Stato:** Prossima Realizzazione
Grado: Signorile	**Posizione:** Collina	**Panorama:** Vista Lago	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 10	**Piano:** -	**Piani edificio:** 2	**Livelli Interni:** 2
Garage: 1	**Mq Garage:** 125	**Posti Auto:** -	**Terrazzi:** 3
Mq Terrazzi: 173	**Mq Balconi:** -	**Portici:** 1	**Mq Portici:** 110
Giardino: Privato	**Tipo di Cucina:** A Vista	**Arredamento:** Possibilità	**Spese Annue:** -

ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancello Elettrico
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Fibra Ottica
- ✓ Impianto Domotica
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Lavanderia
- ✓ Pannelli Solari
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Video Citofono



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone