



Код: [V002178](#)

ВАЖНАЯ ДИЗАЙНЕРСКАЯ ВИЛЛА В ЭКСКЛЮЗИВНОМ КОНКУРСЕ В PADENGHE SUL GARDA

Via Metelli Padenghe sul Garda BS Italia

ПРОДАЖА
1.300.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
 4	 3	 188 mq	 530 mq

ОПИСАНИЕ:

Расположенная в красивом и элегантном жилом районе в муниципалитете Padenghe s/G, в окружении престижных резиденций, с открытым и панорамным видом с проблесками озера, мы предлагаем важную и эксклюзивную виллу с частным садом и бассейном. Современный дизайн с квадратными линиями и игрой объемов был разработан для требовательных клиентов, которые хотят иметь дизайнерскую виллу, где они могли бы останавливаться как в качестве основной резиденции, так и на летний период. Стекло, полы с подогревом, кондиционеры, сейсмоустойчивость, солнечные фотоэлектрические системы, тепловые насосы, высококачественные материалы - вот некоторые из особенностей этого престижного объекта, который будет построен в классе А со всеми вытекающими отсюда удобствами для жизни. Дом, построенный на двух надземных уровнях плюс цокольный этаж с возможностью устройства солярия на крыше, состоит на первом этаже из просторной гостиной, столовой и уединенной кухни с большими окнами, обеспечивающими выход на просторные открытые площадки с крытыми портиками, а также в сад и зону для принятия солнечных ванн у частного бассейна, служебная ванная комната, гостевая комната или спальня и лестница, ведущая на второй этаж, где находится главная спальня с гардеробной и собственной ванной комнатой, две другие спальни с общей ванной комнатой и великолепная терраса и балкон, на которые выходят все комнаты. Поднявшись по лестнице, мы попадаем в зону солярия на крыше, где можно отдыхать летом с прекрасным видом на озеро. Внутренняя лестница также ведет в подвальное помещение, где находятся две большие комнаты многоцелевого назначения, где можно создать таверну, кабинет, гостевую зону или зону отдыха SPA, прачечная и большой гараж, рассчитанный как минимум на три-четыре машины. Предложение абсолютного качества и очень высокого уровня отделки. Мы остаемся в Вашем распоряжении для получения любой дополнительной информации, технических деталей и осмотра на месте.

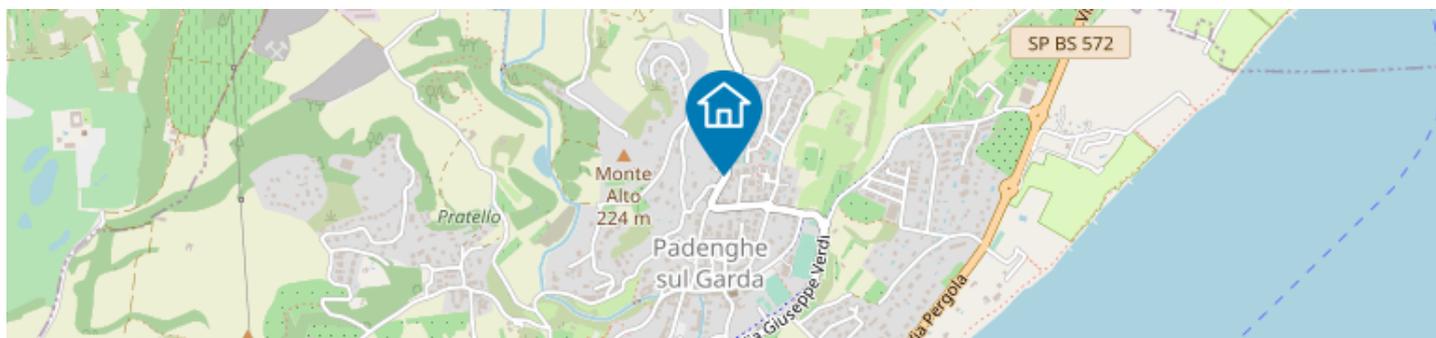
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: В стадии строительства	
степень: Элегантный	Должность: На холме	Панорама: Открытый	ориентация: -
Номера: 5	План: -	Планы строительства: 2	Внутренние уровни: 3
Гараж: 1	М² Гараж: 110	Парковочные места: -	Террасы: 3
км Террасы: 110	Кв. Балконы: -	пассажи: 4	км пассажи: 60
Сад: Собственный	Тип кухни: Отдельная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ защита от кражи
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Солнечные панели
- ✓ Двойной вход
- ✓ Независимый вход
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Двойные очки
- ✓ Прачечная
- ✓ Стенной шкаф



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь