



Code: [V002141](#)

DESIGN-VILLA MIT ATEMBERAUBENDEM SEEBLICK IN TIGNALE

Via Trieste Tignale BS Italia

VERKAUF
3.500.000€

Betten 4 Badezimmer 4 Kommerziell 344 mq Garten 3500 mq

BESCHREIBUNG:

In Tignale, in exklusiver Panoramalage, nicht weit vom Ufer des Gardasees entfernt, inmitten eines etwa 3.500 m² großen Parks und Olivenhains, steht diese moderne Design-Villa aus dem Jahr 2021. Die Liebe zum Detail, die Sorgfalt bei der Auswahl der Baumaterialien, die Volumina, die so konzipiert sind, dass sie in vollem Umfang gelebt werden können, die rationellen und funktionellen Räumlichkeiten, die großen Fenster, die sich zu den Terrassen mit Blick auf den See öffnen: all diese Elemente kennzeichnen die ca. 350 m² Wohnfläche der Villa. Das Anwesen ist in drei miteinander verbundene, aber völlig unabhängige Wohnungen unterteilt, die sich erlesene Gemeinschaftsbereiche im Erdgeschoss teilen, wie den Wellnessbereich mit Sauna, Massageliege und Solarium. Im Außenbereich befindet sich ein Whirlpool mit Dusche, der leicht durch einen Pool ersetzt werden kann. Diese einzigartige Immobilie ist das Ergebnis der Kombination von Architektur, Design und der herrlichen Seelandschaft, die der Gardasee zu bieten hat. Für weitere Informationen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

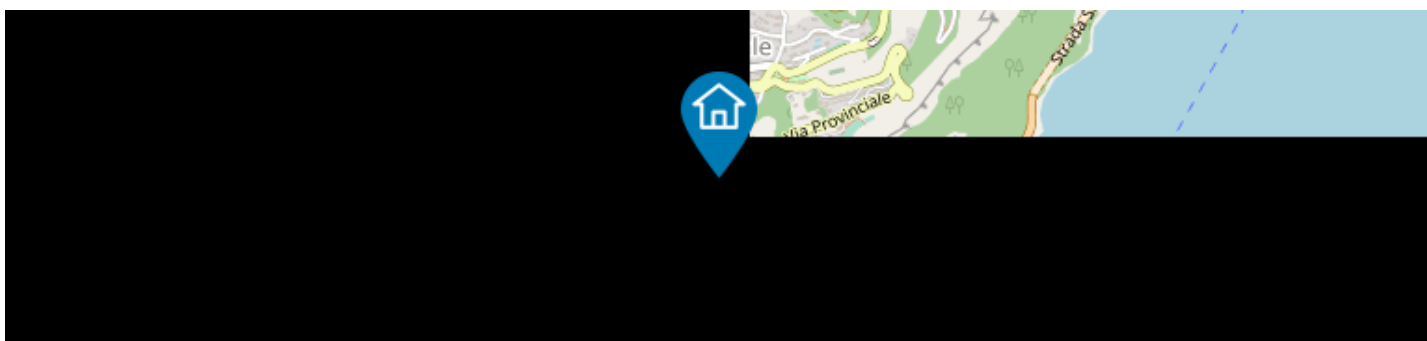
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

| | | | |
|-----------------------------------|----------------------------|---------------------------|------------------------------|
| Energieeffizienzklasse: VA | IPE-Minimum: - | Heizung: autonom | Zustand: bestens |
| Grad: gepflegt | Position: Hügel | Panorama: Seeblick | Orientierung: - |
| Räume/Zimmer: 14 | Stock: - | Baupläne: 2 | Interne Ebenen: 2 |
| Garage: - | Mq Garage: - | Parkplätze: - | Terrassen: 2 |
| Mq Terrassen: 74 | Qm Balkone: - | Arkaden: - | Mq Arkaden: - |
| Garten: privat | Küche: offene Küche | Möbel: möbliert | Jährliche Ausgaben: - |



ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Doppelter Eintrag
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Hausautomationssystem
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Unabhängiger Eingang
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Wandschrank
- ✓ Wäsche
- ✓ Whirlpool



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher