+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Код: V001899

КРАСИВАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ С ВИДОМ НА ОЗЕРО В MANERBA DEL GARDA

Via Giovanni Pascoli Manerba del Garda BS Italia

ПРОДАЖА

4.500.000€

Кровати	В ванных комнатах	Сад
3	3	1500 mq

ОПИСАНИЕ:

In einer einzigartigen Lage direkt am See mit einem großen Teil der privaten Uferlinie, die absolute Ruhe und maximale Privatsphäre garantiert, bieten wir eine wichtige und elegante Villa auf zwei Ebenen mit Blick auf den See. Vom Hauptgeschoss aus betreten wir den großen und hellen Wohnbereich, bestehend aus einem großen Wohnzimmer, das direkt auf die Terrasse mit herrlichem Seeblick führt, einer geräumigen Küche mit Halbinsel und einem Esszimmer. Auf der gleichen Etage befindet sich auch der Schlafbereich, bestehend aus zwei großen Doppelschlafzimmern mit Bad und Vorraum sowie einer Master-Suite mit eigenem Bad und direktem Zugang zur Terrasse mit Blick auf den See. Im Erdgeschoss des Anwesens befindet sich ein großer Raum, der für verschiedene Zwecke genutzt werden kann, einschließlich der Möglichkeit eines vierten Schlafzimmers, ein Wellnessbereich mit Sauna und die große Garage mit Waschküche. Ein großer Mehrwert ist natürlich der Außenbereich, der sich durch einen prächtigen und üppigen Garten, zwei private Zugänge zum See und einen neu gebauten Swimmingpool mit einer elegant ausgestatteten Sonnenterrasse direkt am See auszeichnet. Zu der Eleganz und der Liebe zum Detail kommt die Nähe eines privaten Hafens mit allen Annehmlichkeiten und Dienstleistungen, die man braucht, um den See in vollen Zügen zu genießen. Wir bleiben zu Ihrer Verfügung für weitere Informationen zu verweisen Kunden.

abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

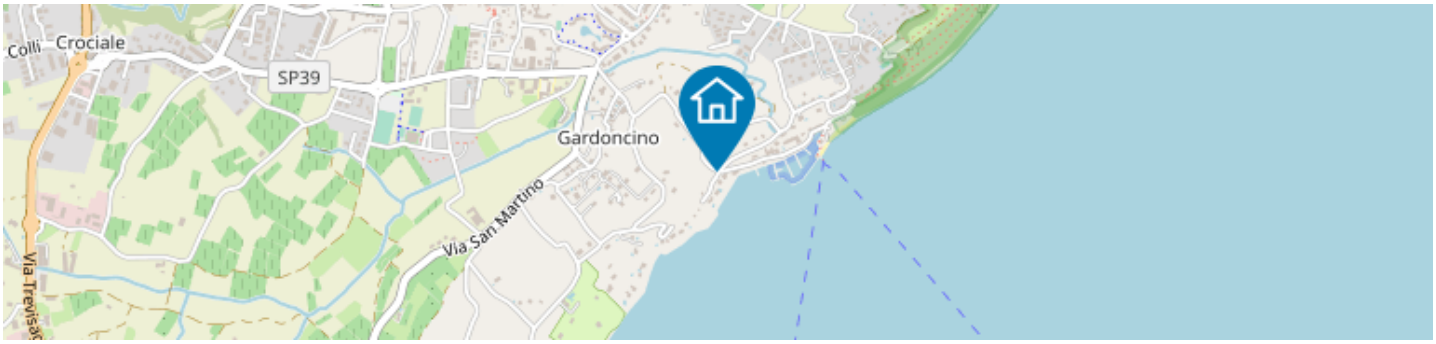
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: G	**IPE минимум:** -	**Обогрев:** Автономное	**государственный:** Хорошее
степень: Элегантный	**Должность:** Озере	**Панорама:** Вид на озеро	**ориентация:** -
Номера: 12	**План:** -	**Планы строительства:** 2	**Внутренние уровни:** 2
Гараж: 1	**Mq Гараж:** -	**Парковочные места:** -	**Террасы:** 2
км Террасы: -	**Кв. Балконы:** -	**пассажи:** -	**км пассажи:** -
Сад: Собственный	**Тип кухни:** Отдельная	**Мебель:** Возможность	**Ежегодные расходы:** -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Автомобильный проезд
- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Двойной вход
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Камин
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Независимый вход
- ✓ Пешеходный переход
- ✓ Прачечная
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Уличные столы
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь