



Codice: [V002081](#)

## IMPORTANTE VILLA VISTA LAGO CON PISCINA A TORRI DEL BENACO

Via Manzoni Torri del Benaco VR Italia

**VENDITA**  
**2.500.000€**

Letti      Bagni      Giardino

 4     2     4150 mq

### DESCRIZIONE:

Torri del Benaco, frazione Pai, importante villa indipendente disposta ai piani terra, primo e secondo e composta da: doppia zona soggiorno, cucina, quattro camere, due bagni, lavanderia, terrazzo. L'unità immobiliare è circondata un giardino privato, in parte coltivato ad ulivi, di complessivi 4.150 mq. Completa la bellezza del contesto una piscina a sfioro, che domina il paesaggio circostante, con una meravigliosa vista panoramica del lago. L'immobile ha un'esposizione solare a 360° con bellissimi affacci sul lago e sulle montagne. Possibilità di ampliamento di mq 115 per effetto di un progetto approvato con la Legge "Piano Casa". Restiamo a disposizione per maggiori informazioni e visite in loco.

## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> ND	<b>IPE Minima:</b> -	<b>Riscaldamento:</b> Autonomo	<b>Stato:</b> Ottimo
<b>Grado:</b> Signorile	<b>Posizione:</b> Collina	<b>Panorama:</b> Vista Lago	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> 8	<b>Piano:</b> -	<b>Piani edificio:</b> 3	<b>Livelli Interni:</b> 4
<b>Garage:</b> 1	<b>Mq Garage:</b> 35	<b>Posti Auto:</b> -	<b>Terrazzi:</b> -
<b>Mq Terrazzi:</b> -	<b>Mq Balconi:</b> -	<b>Portici:</b> -	<b>Mq Portici:</b> -
<b>Giardino:</b> Privato	<b>Tipo di Cucina:</b> Abitabile	<b>Arredamento:</b> Possibilità	<b>Spese Annue:</b> -



## ACCESSORI

- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Lavanderia
- ✓ Piscina
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone