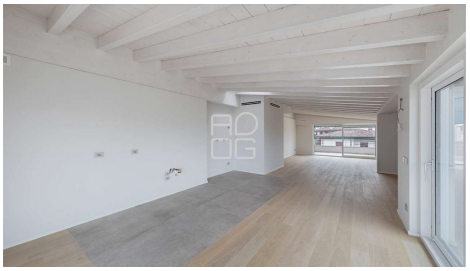
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Codice: V001949

LUMINOSO ATTICO IN ZONA RESIDENZIALE A DESENZANO DEL GARDA

via Michelangelo 10 Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
Trattativa riservata

Letti	Bagni	Commerciali	Giardino
3	2	119 mq	20 mq

DESCRIZIONE:

Lussuoso attico inserito in signorile residenza dotata di ascensore e ubicata in zona residenziale a ridosso del centro di Rivoltella del Garda e comodissimo alla spiaggia ed al lago. Collocato al secondo ed ultimo piano si sviluppa in una zona living molto luminosa che comprende la cucina a vista ed il salotto con grandi vetrate che conducono ai due ampi terrazzi. Tramite lo spazioso corridoio si accede alla zona notte che comprende una camera matrimoniale con bagno e cabina armadio, altre due camere, un'altro bagni ed una comoda lavanderia il tutto sullo stesso piano. Immobile signorile caratterizzato da finiture e dettagli costruttivi di elevato livello qualitativo tra cui riscaldamento a pavimento, aria condizionata canalizzata e ricircolo d'aria in tutti i locali, aspirazione centralizzata e travi a vista sbiancate che rendendo gli ambienti molto accoglienti e ricchi di charme. Perfettamente ristrutturato internamente a nuovo e pronto da abitare. Completa la soluzione un box doppio al piano interrato, una cantina e un giardino privato di 20 mq al piano terra. Restiamo a disposizione per ogni ulteriore informazione.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

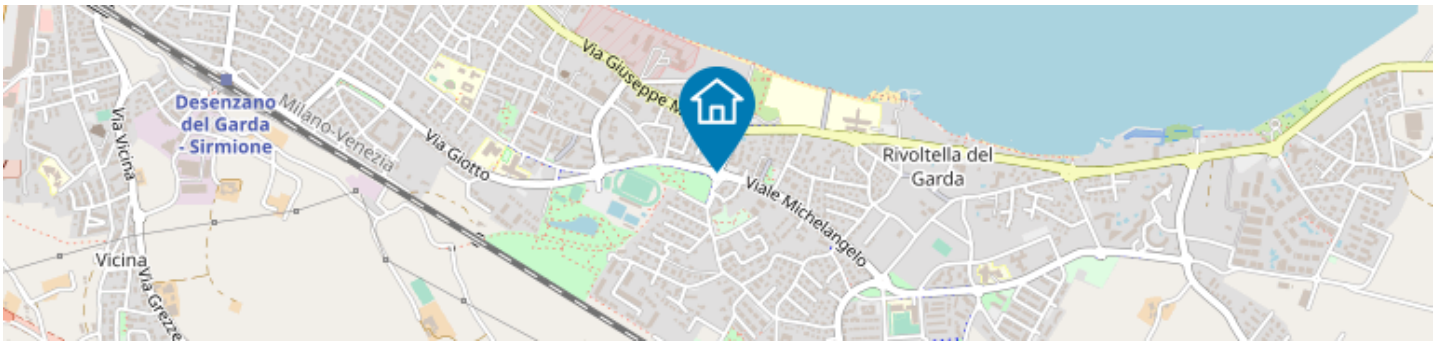
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: B	**IPE Minima:** 31,27	**Riscaldamento:** Autonomo	**Stato:** Ottimo
Grado: Signorile	**Posizione:** Centro	**Panorama:** Vista Aperta	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 5	**Piano:** 2	**Piani edificio:** 2	**Livelli Interni:** 1
Garage: 1	**Mq Garage:** 30	**Posti Auto:** -	**Terrazzi:** 2
Mq Terrazzi: 46	**Mq Balconi:** -	**Portici:** -	**Mq Portici:** -
Giardino: Privato	**Tipo di Cucina:** Abitabile	**Arredamento:** Solo Cucina	**Spese Annue:** 1200



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Camino
- ✓ Cancello Elettrico
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Video Citofono
- ✓ Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone