+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Код: V001760

НОВАЯ ВИЛЛА В СОВРЕМЕННОМ СТИЛЕ В MANERBA DEL GARDA

Via Francesco d'Assisi Manerba del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
919.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
3	2	130 mq	787 mq

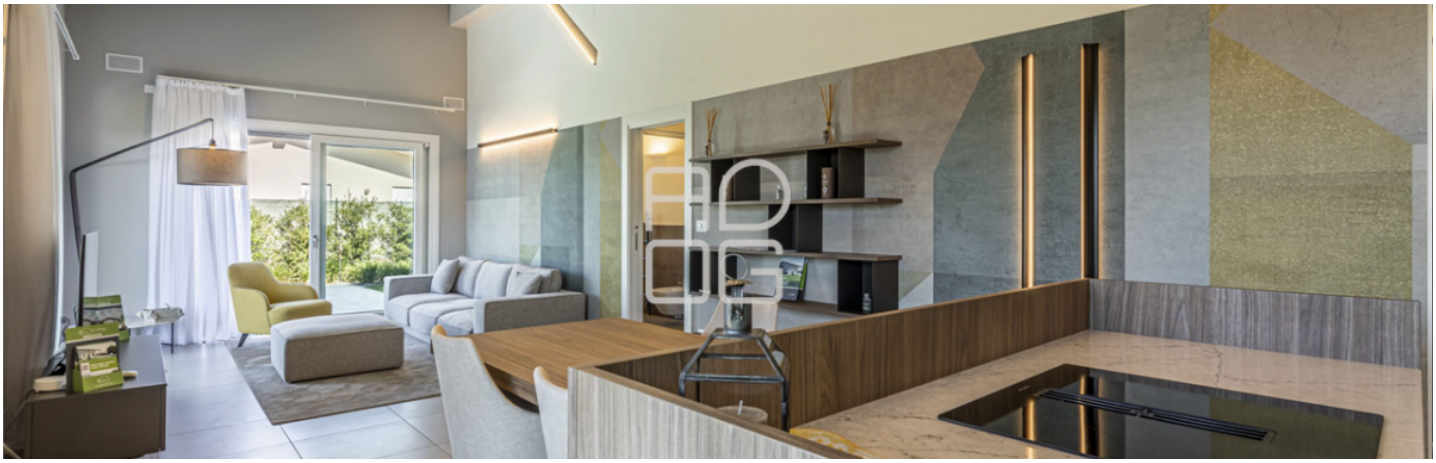
ОПИСАНИЕ:

В тихом и зелёном жилом районе Манерба-дель-Гарда, всего в нескольких минутах от центра и с удобным доступом к основным транспортным артериям, выставлена на продажу великолепная отдельно стоящая вилла новой постройки. Дом полностью завершён до мельчайших деталей и полностью меблирован в современном стиле с использованием высококачественных материалов. Вилла расположена в современном жилом комплексе, состоящем исключительно из частных домов, и обладает отличной солнечной экспозицией, обеспечивая уединение и комфорт в эксклюзивной и ухоженной обстановке. Всё жилое пространство организовано на одном уровне — это идеальное решение для максимального удобства и рационального использования пространства. Дом оснащён передовыми инженерными системами, имеет энергетический сертификат класса A, тёплые полы, солнечные панели, автоматические жалюзи, подвесную сантехнику, а также предусмотрены подключения для сигнализации и кондиционирования воздуха. Внутри находится светлая гостиная открытой планировки с кухней и большими окнами, выходящими на крытую частную террасу, идеально подходящую для обедов на свежем воздухе и отдыха. Спальная зона включает три спальни, две ванных комнаты с окнами и двойной гараж с прямым выходом в дом. Придомовая территория полностью благоустроена и располагает великолепным частным бассейном, уже построенным и гармонично вписанным в окружающий ландшафт. Жильё полностью готово к проживанию и идеально подходит как для постоянного проживания, так и в качестве престижной резиденции для отдыха на озере Гарда. Мы будем рады предоставить дополнительную информацию и организовать просмотр на месте.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	**IPE минимум:** -	**Обогрев:** Автономное	**государственный:** Следующая реализация
степень: Элегантный	**Должность:** кампания	**Панорама:** Открытый	**ориентация:** -
Номера: 4	**План:** -	**Планы строительства:** 1	**Внутренние уровни:** 1
Гараж: 1	**Mq Гараж:** 38	**Парковочные места:** 2	**Террасы:** 1
км Террасы: -	**Кв. Балконы:** -	**пассажи:** -	**км пассажи:** 27
Сад: Собственный	**Тип кухни:** Соединенная	**Мебель:** Мебелированая	**Ежегодные расходы:** -



АКСЕССУАРЫ

- Бассейн
- Бронированная дверь
- Видеодомофон
- Двойные очки
- защита от кражи
- Кондиционирование воздуха
- Москитные сетки
- Независимый вход
- Пешеходный переход
- Прачечная
- Сеть передачи данных
- Спутниковая система
- Стенной шкаф
- Фотоэлектрическая система
- Электрические ворота
- Электрические жалюзи

Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь