



Код: [V002014](#)

## ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ БЛОК В ЗДАНИИ DESIGN BUILDING В DESENZANO DEL GARDA

Piazza Garibaldi Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА  
**Trattativa  
riservata**

Кровати    В ванных комнатах    коммерческий    Сад  
 3     3     144,17 mq     33 mq

### ОПИСАНИЕ:

Расположенный в историческом центре муниципалитета Desenzano d/G, недалеко от озера, площадей, набережной и всех услуг, в тихом районе, мы предлагаем это новое строительство здания под названием «Wave Residence» с современным дизайном, состоящий всего из 5 престижных жилых единиц, а также больших подземных гаражей и больших открытых пространств. Концепция жизни, основанная на благополучии, с передовыми строительными и технологическими деталями, гарантирующими высокий уровень комфорта. Предусмотрена отделка самого высокого уровня качества. Внутри Wave Residence мы предлагаем этот эксклюзивный жилой блок, расположенный на первом этаже и разделенный на большую гостиную с объединенной кухней, которая выходит на крытую веранду и другие открытые площадки, где вы можете остаться и пообедать на открытом воздухе в весенний и летний периоды, коридор ночью, главная спальня с гардеробной и ванной комнатой, еще две спальни и еще две ванные комнаты. Дом свободен с трех сторон с большими окнами, чтобы обеспечить достаточную яркость. Недвижимость дополнена двойным подземным гаражом, в котором могут разместиться две машины рядом. Среди ожидаемых отделок мы включаем пол с подогревом и охлаждением, фотогальваническую систему, точную термо-акустическую изоляцию, систему домашней автоматизации для управления и контроля дома, общую лестничную клетку с лифтом, автоматизированную систему орошения, управление отоплением и охлаждением с двумя системами тепловых насосов, моторизованные жалюзи, бронированная входная дверь, VMC (управляемая механическая вентиляция), высококачественные материалы. Поставка конец 2023 года. Мы по-прежнему доступны для получения дополнительной информации, документации и осмотра объекта.

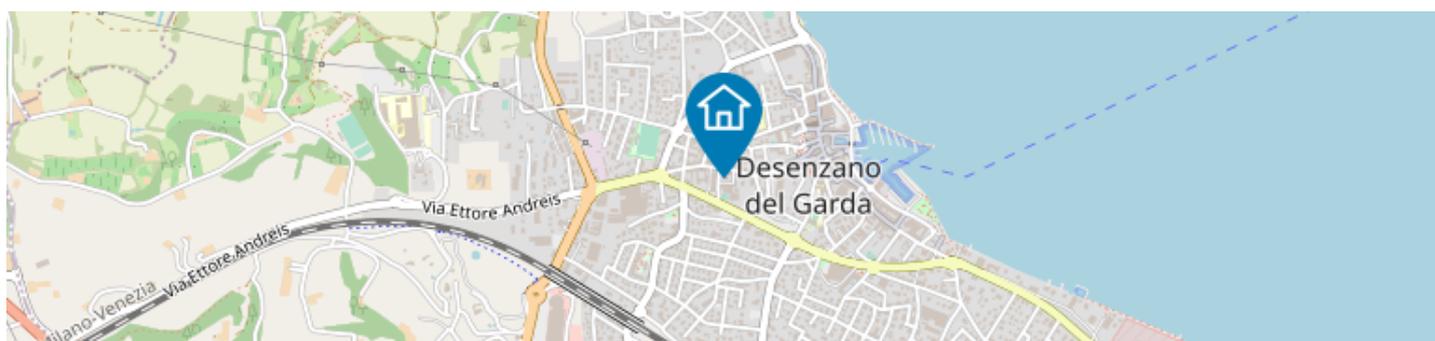
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> A3	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> В стадии строительства
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> Старый город	<b>Панорама:</b> -	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 4	<b>План:</b> -	<b>Планы строительства:</b> 3 <b>Внутренние уровни:</b> 1	
<b>Гараж:</b> 1	<b>Мq Гараж:</b> 39	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> -
<b>км Террасы:</b> -	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> 1	<b>км пассажи:</b> 54
<b>Сад:</b> Собственный	<b>Тип кухни:</b> Кухонька	<b>Мебель:</b> Возможность	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Лифт
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь