abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Код: V001980

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ДОМ В ПРЕСТИЖНОЙ РЕЗИДЕНЦИИ В DESENZANO DEL GARDA

Via Giotto Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
1.865.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий
3	2	278 mq

ОПИСАНИЕ:

Расположенная в престижной коммуне Дезенцано-дель-Гарда, на возвышенном и панорамном месте в благородной обстановке, мы представляем вашему вниманию престижную резиденцию «Villa del Sole», состоящую из эксклюзивных жилых единиц. Это значимое имущество начала XX века, окружённое великолепным парком и украшенное великолепным видом на озеро, включает десять уникальных резиденций с общей инфраструктурой: бассейном, зелёной зоной и SPA-комплексом. Оригинальная архитектура была полностью сохранена и тщательно отреставрирована, сохранив неповторимое очарование эпохи этого дома, находящегося под охраной памятников культурного наследия. Комплекс состоит из двух отдельных зданий: исторической виллы, распределённой на четыре уровня, и второго двухэтажного строения, дополненного атмосферной дезактивированной часовней. Оба здания гармонично вписываются в окружающий ландшафт, с видом на зелень и озеро Гарда. Резиденция отличается вниманием к деталям, высококачественной внутренней и внешней отделкой, а также применением новейших инженерных и технологических решений. Особое внимание уделено также общественным пространствам и зелёным зонам, разработанным для обеспечения комфорта и изысканности. На цокольном этаже расположены гаражи, подвальные помещения, SPA-зона и эффектный бассейн с зоной для загара, а также парковочные места, зарезервированные для владельцев и гостей. В рамках этого великолепного контекста мы предлагаем эксклюзивную и важную жилую единицу, расположенную на первом этаже. Она состоит из просторного входа с эффектным коридором, ведущим в гостиную зону, большой кухни с обеденной зоной, гостевого санузла, кладовой, трёх спален и ванной комнаты, а также великолепной террасы большого размера, которая обходит жильё по периметру. В предложение также включены частный подземный гараж и кладовая. Доступны различные типы жилья с разной площадью на разных этажах здания. Мы полностью к вашим услугам для предоставления дополнительной информации, планов, технической документации или организации осмотра на месте.

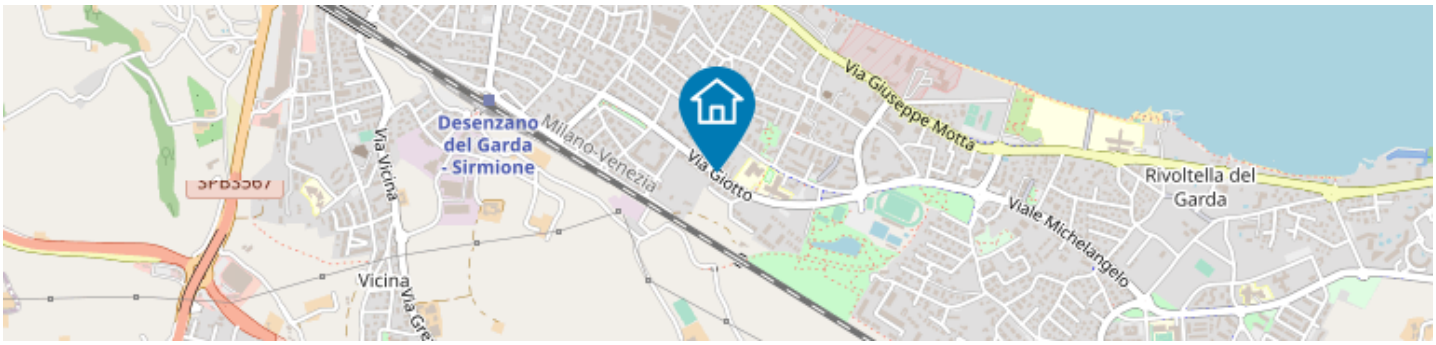
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A	**IPE минимум:** -	**Обогрев:** Центральное	**государственный:** новое
степень: Элегантный	**Должность:** На холме	**Панорама:** Вид на озеро	**ориентация:** -
Номера: 4	**План:** 1	**Планы строительства:** 4	**Внутренние уровни:** 1
Гараж: 2	**Mq Гараж:** 38,5	**Парковочные места:** -	**Террасы:** 1
км Террасы: 81	**Кв. Балконы:** -	**пассажи:** -	**км пассажи:** -
Сад: Общий	**Тип кухни:** Отдельная	**Мебель:** Возможность	**Ежегодные расходы:** -

АКСЕССУАРЫ

- Бассейн
- Бронированная дверь
- Видеодомофон
- Видеонаблюдение
- Двойные очки
- защита от кражи
- Кондиционирование воздуха
- Кондоминиум Парк
- Лифт
- Сеть передачи данных
- Система домашней автоматизации
- Спутниковая система
- Электрические ворота
- Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь