+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Код: V001975

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ДОМ В ПРЕСТИЖНОЙ РЕЗИДЕНЦИИ В DESENZANO DEL GARDA

Via Giotto Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
1.490.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
2	2	196 mq	280 mq

ОПИСАНИЕ:

Расположенная в престижной коммуне Дезенцано-дель-Гарда, на возвышенности с панорамным видом в элегантной и благородной обстановке, мы предлагаем вашему вниманию престижную резиденцию «Villa del Sole», состоящую из эксклюзивных жилых объектов. Это значимое владение начала XX века, окружённое великолепным парком и украшенное потрясающим видом на озеро, включает десять уникальных резиденций с общим бассейном, зелёной зоной и SPA-зоной. Оригинальная архитектура была полностью сохранена и бережно отреставрирована, сохранив историческое очарование этого объекта, охраняемого как памятник архитектуры. Комплекс состоит из двух отдельных зданий: исторической виллы, расположенной на четырёх уровнях, и второго двухэтажного строения, украшенного атмосферной дезактивированной часовней. Оба здания гармонично вписываются в окружающий ландшафт, с видом на зелень и озеро Гарда. Резиденция выделяется тщательной проработкой деталей, высококачественной внутренней и внешней отделкой, а также использованием самых современных инженерных и технологических решений. Особое внимание было также уделено общим пространствам и зелёным зонам, спроектированным для обеспечения комфорта и утончённости. На цокольном этаже находятся гаражи, подвальные помещения, SPA-зона и эффектный бассейн с зоной для загара, а также парковочные места, зарезервированные для владельцев и гостей. В этом великолепном окружении мы предлагаем эксклюзивную и уникальную жилую единицу, созданную в эффектной дезактивированной часовне, расположенную на двух уровнях. На первом этаже — просторная гостиная зона с кухней открытого типа и обширными частными садами, идеально подходящими для отдыха на свежем воздухе. На нижнем уровне, соединённом внутренней лестницей, расположены две спальни, две ванные комнаты и частный внутренний дворик. В предложение также входит частный подземный гараж. В наличии имеются различные типы жилых объектов разной площади, расположенные на разных уровнях здания. Мы полностью к вашим услугам для получения дополнительной информации, планировок, строительной документации или

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

организации личного просмотра.

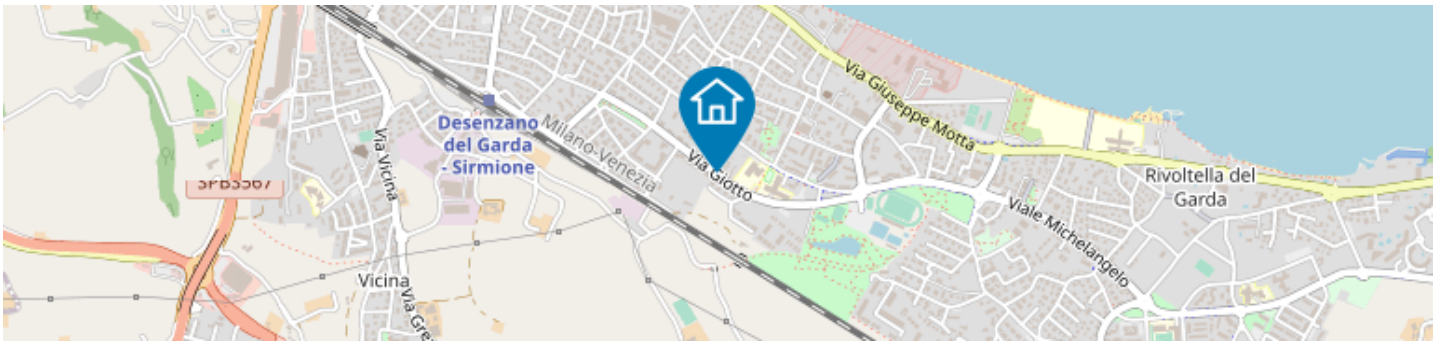
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A	**IPE минимум:** -	**Обогрев:** Центральное	**государственный:** новое
степень: Элегантный	**Должность:** На холме	**Панорама:** Вид на озеро	**ориентация:** -
Номера: 3	**План:** -	**Планы строительства:** 2	**Внутренние уровни:** 2
Гараж: 1	**Mq Гараж:** 23,86	**Парковочные места:** -	**Террасы:** -
км Террасы: -	**Кв. Балконы:** -	**пассажи:** -	**км пассажи:** -
Сад: Собственный	**Тип кухни:** Соединенная	**Мебель:** Возможность	**Ежегодные расходы:** -

АКСЕССУАРЫ

- Бассейн
- Бронированная дверь
- Видеодомофон
- Видеонаблюдение
- Двойные очки
- защита от кражи
- Кондиционирование воздуха
- Кондоминиум Парк
- Лифт
- Сеть передачи данных
- Система домашней автоматизации
- Спутниковая система
- Электрические ворота
- Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь