



Код: [V001387](#)

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПЕНТХАУС С ПОЛНЫМ ВИДОМ НА ОЗЕРО В DESENZANO DEL GARDA

Via Gramsci Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
3.180.000€

Кровати В ванных комнатах коммерческий



4



3



224 м²

ОПИСАНИЕ:

Расположенный в эксклюзивном контексте и привилегированном жилом районе в коммуне Дезенцано-дель-Гарда, недалеко от озера и центра города, в недавно построенном престижном здании с современным дизайном, состоящем всего из 5 жилых единиц с общим бассейном и солярием, мы предлагаем необыкновенный и очень важный пентхаус на втором/последнем этаже с потрясающим и полным видом на все озеро и город Дезенцано. Привилегированное и возвышенное положение по отношению к городу делает вид поистине уникальным и чарующим. Большие открытые пространства с крытыми и открытыми террасами, а также эксклюзивный солярий. Пентхаус, доступ в который осуществляется через прямой лифт с кодом, состоит из красивой и живописной прихожей, через которую можно попасть в большую и светлую гостиную и кухню с выходом через большие окна на террасы на этаже, где вы можете оставаться и обедать на свежем воздухе и наслаждаться полным и панорамным видом на озеро, спальная зона состоит из прихожей, 4 спален и двух ванных комнат, третьей ванной комнаты. Через открытую террасу и по частной лестнице можно попасть в эксклюзивный солярий, где можно разместить мини-бассейн, оборудовать столовую и гостиную, и где можно наслаждаться еще более доминирующим видом. Большой подземный гараж и соответствующий погреб завершают недвижимость. Здание будет построено по стандартам класса А с высококачественным и современным дизайном, вниманием к деталям и строительным мелочам, высочайшим уровнем и качеством отделочных материалов, ультрасовременными сантехническими и электрическими системами с базовой домашней автоматикой и различными предрасположениями. Наружное светодиодное освещение, хрустальные парапеты, лифт, уход за общими частями, все для того, чтобы гарантировать эксклюзивность, которая может обеспечить инвестиции и ценность недвижимости с течением времени. Помощь до и после продажи, а также возможность индивидуальной настройки внутреннего разделения помещений и отделки в соответствии с высококачественными

спецификациями, чтобы вы могли создать свой собственный индивидуальный дом. Самые современные решения для жизни, гарантирующие максимальный комфорт. Мы остаемся в вашем распоряжении для получения дополнительной информации, проведения инспекций или встреч в наших студиях для углубленного изучения и общей оценки.

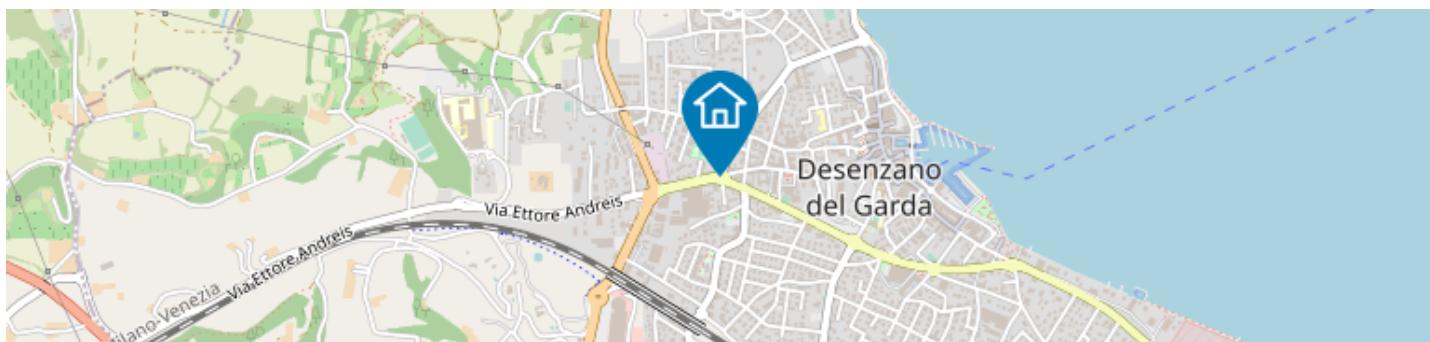
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: А	IPЕ минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: В стадии строительства
степень: Элегантный	Должность: центр	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 5	План: 2	Планы строительства: 2	Внутренние уровни: 2
Гараж: 1	Мq Гараж: 54	Парковочные места: -	Террасы: 3
км Террасы: 247	Кв. Балконы: -	пассажи: 1	км пассажи: 38
Сад: Общий	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- | | | | | |
|----------------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| ✓ Бассейн | ✓ Бронированная дверь | ✓ Видеодомофон | ✓ Двойные очки | ✓ защита от кражи |
| ✓ Кондиционированное воздуха | ✓ Кондоминиум Парк | ✓ Лифт | ✓ Оптическое волокно | ✓ Сеть передачи данных |
| ✓ Система домашней автоматизации | ✓ Спутниковая система | ✓ Электрические ворота | ✓ Электрические жалюзи | |



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь