



Код: [V001906](#)

ОЧЕНЬ ХОРОШАЯ ВИЛЛА В ЭЛЕГАНТНОМ РАЙОНЕ В DESENZANO DEL GARDA

Via Leopardi Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
Trattativa
riservata

Кровати



3

В ванных комнатах



3

коммерческий



220 mq

Сад



1224 mq

ОПИСАНИЕ:

Расположенная в хорошем жилом районе и в элегантном контексте муниципалитета Дезенцано-дель-Гарда, на небольшом расстоянии от центра и железнодорожного вокзала города, мы предлагаем на эксклюзивную продажу интересную виллу на ровной площади около 1,224 кв.м.. В настоящее время вилла расположена на одном большом этаже (около 220 кв.м.) в дополнение к большой крытой веранде и балконам и подвалу площадью около 240 кв.м., соединенных внутренней лестницей. На первом этаже находится большое крытое крыльцо, прихожая, гостиная, кухня и столовая с кладовой, прихожая, главная спальня с ванной комнатой и балконом, две другие спальни с балконами, вторая ванная комната. По внутренней лестнице мы спускаемся в подвал, где находится большая таверна с погребом, большая кладовая, большая прачечная и большая комната с независимым доступом и окнами в сад, разделенная на две большие комнаты. Двойной гараж, соединенный с домом, и внешняя котельная. Отличная освещенность, спокойствие, большие внутренние и внешние пространства в дополнение к элегантному контексту - вот некоторые из основных характеристик этой недвижимости. Возможное дальнейшее увеличение объема с учетом индекса здания с остаточным объемом по сравнению с существующим, возможное восстановление чердака, экономия энергии с разложением стен по периметру и регенерация города. Вид на озеро с верхних этажей. Мы остаемся доступными для получения дополнительной информации, документации и осмотра.

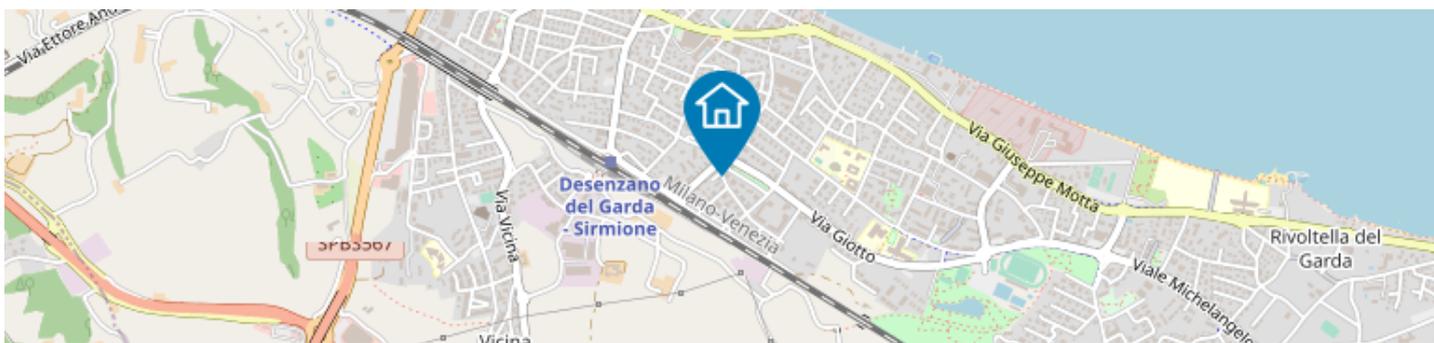
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

| | | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|--|
| Энергетический рейтинг: VA | IPE минимум: - | Обогрев: Автономное | государственный: Требуется ремонт |
| степень: Элегантный | Должность: центр | Панорама: Вид в сад | ориентация: - |
| Номера: 11 | План: - | Планы строительства: 1 | Внутренние уровни: 2 |
| Гараж: 1 | Мq Гараж: 40 | Парковочные места: 2 | Террасы: 3 |
| км Террасы: 21 | Кв. Балконы: - | пассажи: 1 | км пассажи: 81 |
| Сад: Собственный | Тип кухни: Отдельная | Мебель: Не меблированная | Ежегодные расходы: - |



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Двойной вход
- ✓ Камин
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Независимый вход
- ✓ Перила
- ✓ Пешеходный переход
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь