

Codice: [V001874](#)

## IMPORTANTE UFFICIO IN PALAZZO DIREZIONALE A SIRMIONE

Via Brescia Sirmione BS Italia

**VENDITA**  
**1.425.000€**

Bagni Commerciali

 2  474 mq

### DESCRIZIONE:

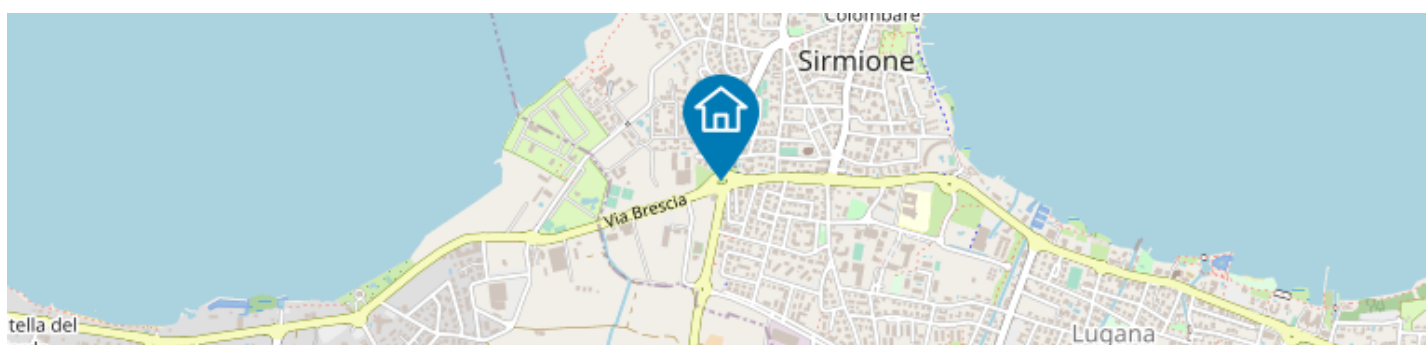
In posizione comoda ai servizi ed alle principali vie di comunicazione e con ampio parcheggio a disposizione delle varie attività, situato in stabile direzionale e commerciale con ottima visibilità, proponiamo importante ufficio posto al piano secondo con mansarda collegata direttamente da scala interna. Ottimamente finito e di recente costruzione. Attualmente locato con reddito annuo di Euro 66.000,00. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni ed eventuale sopralluogo su richiesta.

## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> VA	<b>IPE Minima:</b> -	<b>Riscaldamento:</b> Autonomo	<b>Stato:</b> Buono
<b>Grado:</b> Medio	<b>Posizione:</b> Periferia	<b>Panorama:</b> Vista Aperta	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> 1	<b>Piano:</b> 2	<b>Piani edificio:</b> 3	<b>Livelli Interni:</b> 2
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Posti Auto:</b> -	<b>Terrazzi:</b> -
<b>Mq Terrazzi:</b> -	<b>Mq Balconi:</b> -	<b>Portici:</b> -	<b>Mq Portici:</b> -
<b>Giardino:</b> -	<b>Tipo di Cucina:</b> -	<b>Arredamento:</b> Possibilità	<b>Spese Annue:</b> -

## ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Passaggio Automobilistico
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Video Citofono



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone