abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Code: V001864

PENTHOUSE MIT SEEBLICK IN ELEGANTEM GEBÄUDE IN DESENZANO DEL GARDA

Piazza Duomo Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
Trattativa riservata

Betten	Badezimmer	Kommerziell
3	3	117,39 mq

BESCHREIBUNG:

In einem eleganten Gebäude mit nur wenigen Wohneinheiten im historischen Zentrum der Stadt Desenzano del Garda, in einer ruhigen Lage und gleichzeitig bequem zu allen Dienstleistungen, bieten wir ein elegantes und prestigeträchtiges Penthouse mit einem schönen Blick auf den See und das Schloss von Desenzano d/G. Es besteht aus einem großen Wohnbereich mit Kamin und großen Terrassentüren, die dem Raum Helligkeit verleihen und auf die große überdachte Terrasse führen, von der aus man den schönen Blick auf den See, das Schloss und die Dächer der Stadt genießen kann. Vom Wohnbereich gelangt man zur separaten Wohnküche mit Zugang zu einer weiteren Terrasse, eine offene Treppe führt vom Wohnbereich zum teilweise offenen Dachgeschoss, welches den Wohnraum überblickt und ideal für einen zusätzlichen Wohn- und Entspannungsbereich, ein großes Schlaf-/Arbeitszimmer und ein Bad ist. Der untere Schlafbereich enthält ein erstes Bad mit Wanne, ein Schlafzimmer, einen Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschinenanschluss und das Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad. Ausgezeichnete Innenmaße und großzügige Außenbereiche. Hervorragende Verarbeitung mit Parkettboden, hochwertigen Materialien, Fußbodenheizung, elektrischen Rollläden, Klima- und Alarmanlage. Die Immobilie wird durch eine große Tiefgarage vervollständigt. Für weitere Informationen oder eine Besichtigung vor Ort stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

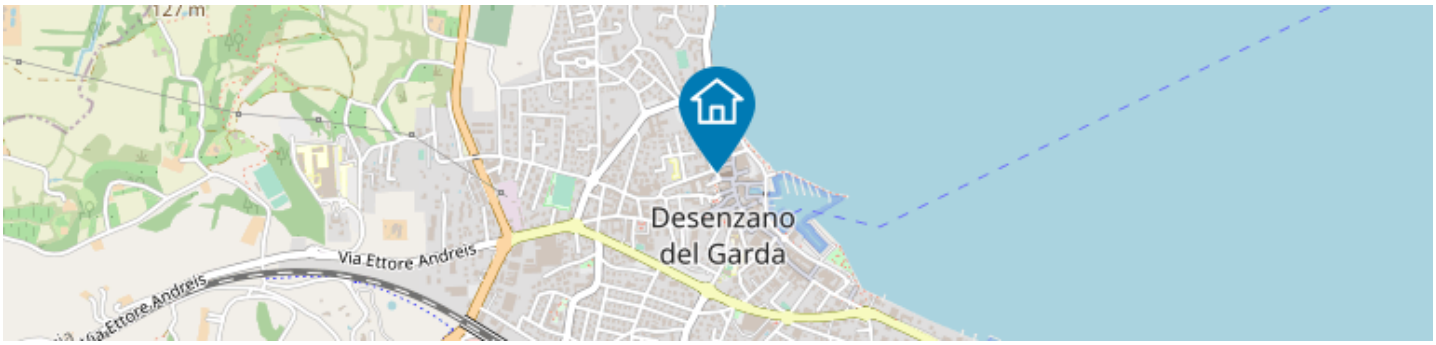
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: VA	**IPE-Minimum:** -	**Heizung:** autonom	**Zustand:** gut
Grad: gepflegt	**Position:** Hügel	**Panorama:** Seeblick	**Orientierung:** -
Räume/Zimmer: 4	**Stock:** 2	**Baupläne:** 3	**Interne Ebenen:** 2
Garage: 2	**Mq Garage:** 57	**Parkplätze:** -	**Terrassen:** 2
Mq Terrassen: 44,37	**Qm Balkone:** -	**Arkaden:** -	**Mq Arkaden:** -
Garten: nein	**Küche:** Wohnküche	**Möbel:** unmöbliert	**Jährliche Ausgaben:** 2215



ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ der Rauchabzug
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Kamin
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Mückennetz
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Wandschrank
- ✓ Wäsche



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher