







Code: V001493

## NEUE DESIGN-ÖKOVILLA IN GEPFLEGTER VILLENANLAGE IN LONATO DEL GARDA

Via Centenaro Lonato del Garda BS Italia

VERKAUF 675.000€

Betten

Badezimmer

Kommerziell

Garten









139 ma



850 mg

## **BESCHREIBUNG:**

Ein paar Kilometer vom See und dem Zentrum von Desenzano del Garda, in einer ruhigen hügeligen Gegend mitten im Grünen, nicht weit von den Dienstleistungen und den Hauptverkehrsverbindungen entfernt, Projekt einer schönen Villa mit modernem Design und Bauverfahren, um maximalen Wohnkomfort in der Energie Effizienzklasse A zu gewährleisten. Die Villa ist in einen eleganten Komplex von exklusiven und großzügigen Häusern eingefügt, wo Natur und Sicherheit harmonieren, eine Oase der Ruhe. Die Villa wird ein modernes und gradliniges Design haben, sie ist auf einer Ebene konzipiert und besteht aus einem großen Wohnbereich und einer offene Küche mit Blick auf die private Veranda, Bad, großem Korridor zum Schlafbereich, Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank, zwei weiteren geräumigen Schlafzimmern und einem dritten Bad. Ausgezeichnete Raumgröße. Privater Parkplatz im Freien durch Pergola abgedeckt. Möglichkeit, die Aufteilung der Räume und Ausstattung durch eine detaillierte benutzerdefinierte Studie anzupassen. Privater Garten mit privatem Schwimmbad. Qualität im Dienste des Kunden. Wir stehen für weitere Informationen und Besichtigungen zur Verfügung.



ZUSÄTZLICHE INFORMATION			
Energieeffizienzklasse: A IPE-Minimum: -		Heizung: autonom	Zustand: Nächste Realisierung
Grad: mittelmäßig	Position: Hügel	Panorama: freie Sicht	Orientierung: -
Räume/Zimmer: 4	Stock: -	Baupläne: 1	Interne Ebenen: 1
Garage: -	Mq Garage: -	Parkplätze: 2	Terrassen: -
Mq Terrassen: -	Qm Balkone: -	Arkaden: 1	Mq Arkaden: 29
Garten: privat	Küche: offene Küche Möbel: Übernahme möglich		Jährliche Ausgaben: -





