+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Code: V001491

NEUE DESIGN-ÖKOVILLA IN GEPFLEGTER VILLENANLAGE IN LONATO DEL GARDA

Via Centenaro Lonato del Garda BS Italia

VERKAUF
1.229.000€

Betten	Badezimmer	Kommerziell	Garten
4	3	217 mq	850 mq

BESCHREIBUNG:

Ein paar Kilometer vom See und dem Zentrum von Desenzano del Garda, in einer ruhigen hügeligen Gegend mitten im Grünen, nicht weit von den Dienstleistungen und den Hauptverkehrsverbindungen entfernt, Projekt einer schönen Villa mit modernem Design und Bauverfahren, um maximalen Wohnkomfort in der Energie Effizienzklasse A zu gewährleisten. Die Villa ist in einen eleganten Komplex von exklusiven und großzügigen Häusern eingefügt, wo Natur und Sicherheit harmonieren, eine Oase der Ruhe. Die Villa wird ein modernes und gradliniges Design haben, sie ist auf einer Ebene konzipiert und besteht aus einem großen Wohnbereich und einer offene Küche mit Blick auf die private Veranda, Bad, großem Korridor zum Schlafbereich, Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, zwei weiteren geräumigen Schlafzimmern und einem dritten Bad, dazu ein weiterer Raum / Arbeitszimmer oder begehbarer Kleiderschrank. Ausgezeichnete Raumgröße. Privater Parkplatz im Freien durch Pergola abgedeckt. Möglichkeit, die Aufteilung der Räume und Ausstattung durch eine detaillierte benutzerdefinierte Studie anzupassen. Privater Garten mit privatem Schwimmbad. Qualität im Dienste des Kunden. Wir stehen für weitere Informationen und Besichtigungen zur Verfügung.

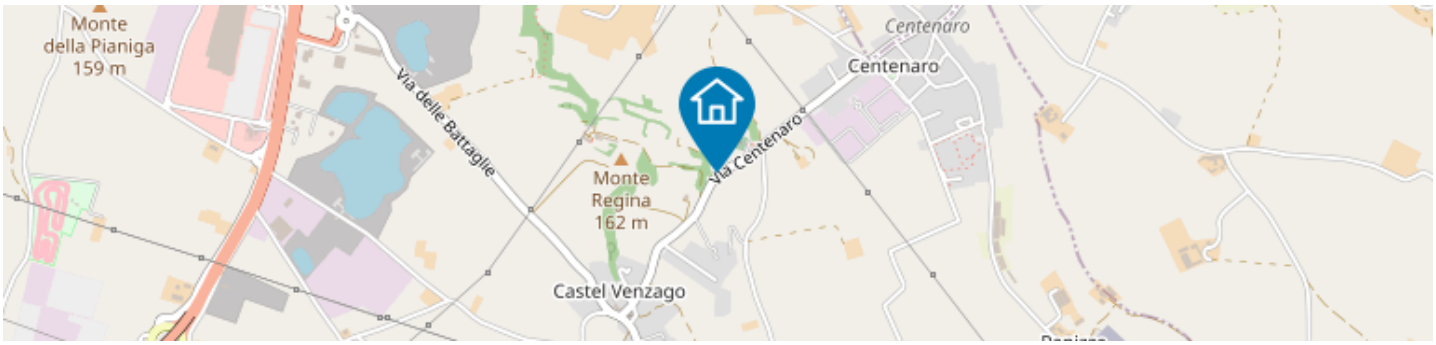
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A	**IPE-Minimum:** -	**Heizung:** autonom	**Zustand:** Nächste Realisierung
Grad: mittelmäßig	**Position:** Hügel	**Panorama:** freie Sicht	**Orientierung:** -
Räume/Zimmer: 5	**Stock:** -	**Baupläne:** 1	**Interne Ebenen:** 1
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Parkplätze:** 2	**Terrassen:** -
Mq Terrassen: -	**Qm Balkone:** -	**Arkaden:** 1	**Mq Arkaden:** 124
Garten: privat	**Küche:** offene Küche	**Möbel:** Übernahme möglich	**Jährliche Ausgaben:** -

ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ der Rauchabzug
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Doppelter Eintrag
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Hausautomationssystem
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Mückennetz
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Unabhängiger Eingang
- ✓ Video-Gegensprechanlage



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher