abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Codice: V001494

VILLA SIGNORILE IN ZONA COLLINARE A LONATO DEL GARDA

Via Centenaro Lonato del Garda BS Italia

VENDITA
814.000€

Letti	Bagni	Commerciali	Giardino
4	3	146 mq	850 mq

DESCRIZIONE:

A pochi km dal lago e dal centro di Desenzano del Garda, in tranquilla zona collinare immersa nella natura non distante dai servizi e dalle principali arterie stradali, disponibile in vendita su progetto bellissima villa dal Design moderno con costruzione pensata per garantire il massimo comfort abitativo in classe A. La villa è inserita in signorile contesto di esclusive e privilegiate abitazioni dove natura e sicurezza si uniscono per offrire un'oasi di tranquillità. La villa avrà un design moderno e minimalista. La villa è pensata su due livelli ed è composta da ampia zona living e cucina a vista con affaccio sul patio e porticato privati, ampio disimpegno con ripostiglio che porta alla prima zona notte dove troviamo una camera matrimoniale con bagno privato, altre due spaziose camere e secondo bagno, salendo le scale a vista in soggiorno approdiamo nella seconda zona notte dove troviamo una quarta camera matrimoniale con bagno privato e stupenda terrazza prendisole con vista aperta sul verde. Ottima metratura abitativa. Parcheggio esterno privato previsto coperto da pergolato. Possibilità di personalizzare la gestione degli ambienti, degli spazi e delle finiture attraverso uno studio dettagliato su misura. Giardino privato con piscina privata. Qualità al servizio del cliente. Restiamo a disposizione per ogni ulteriore informazione e sopralluogo.

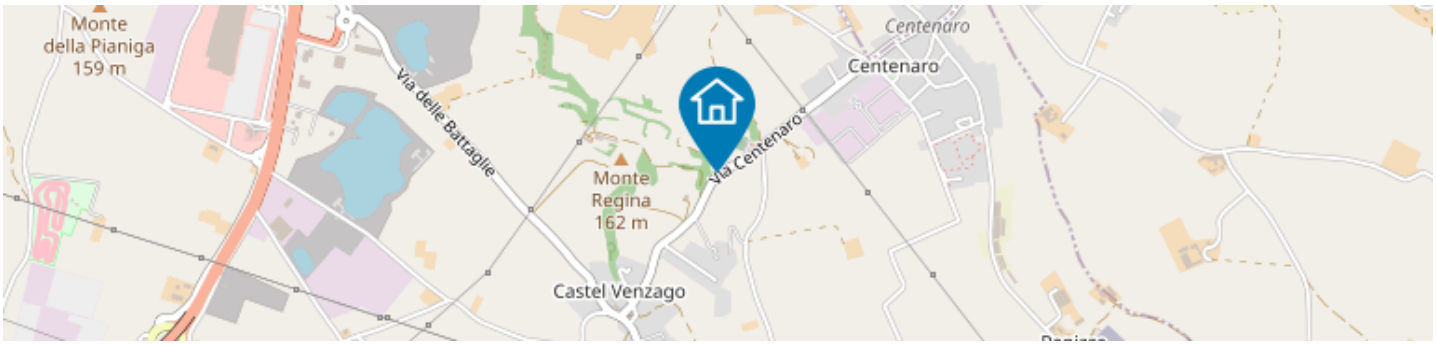
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Autonomo	**Stato:** Prossima Realizzazione
Grado: Medio	**Posizione:** Collina	**Panorama:** Vista Aperta	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 5	**Piano:** -	**Piani edificio:** 2	**Livelli Interni:** 2
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Posti Auto:** 2	**Terrazzi:** 1
Mq Terrazzi: 49	**Mq Balconi:** -	**Portici:** 1	**Mq Portici:** 50
Giardino: Privato	**Tipo di Cucina:** A Vista	**Arredamento:** Possibilità	**Spese Annue:** -

ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cancello Elettrico
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Impianto Domotica
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Video Citofono
- ✓ Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone