



Codice: [V001749](#)

RAFFINATA PORZIONE DI CASA RISTRUTTURATA A TOSCOLANO MADERNO

Via Golf Toscolano Maderno BS Italia

VENDITA
 Trattativa
 riservata

Letti Bagni Commerciali

 3  3  160 mq

DESCRIZIONE:

Circondata dal verde e dagli ulivi, a 800 metri dalle sponde del Lago di Garda e 1,5 chilometri dai campi del rinomato Golf di Bogliaco, sorge questa raffinata proprietà suddivisa in due unità abitative. Frutto di una sapiente ristrutturazione che ha saputo valorizzare al meglio gli elementi peculiari dell'antico casolare della quale fa parte, questa abitazione è un perfetto esempio di come design moderno e stile antico possano fondersi insieme. La prima unità si sviluppa al piano terra e si compone di soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio e portico. La seconda unità si sviluppa su due livelli e ospita soggiorno con angolo cottura, camera con bagno privato, terrazza vista lago, soppalco e ulteriore bagno. Completano la proprietà due posti auto scoperti al piano terra. Il casolare è immerso nel verde del giardino comune che è impreziosito dalla presenza di diversi ulivi ed è racchiuso da un caratteristico muro in pietra antica. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni o sopralluogo.

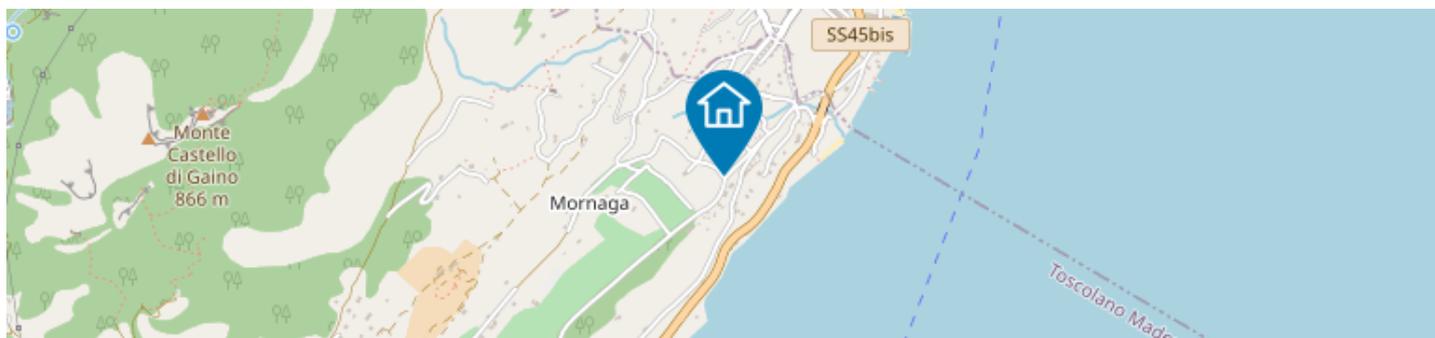
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

| | | | |
|--|---------------------------------------|--|---------------------------|
| Classe Energetica: C IPE Minima: 90,62 | | Riscaldamento: Autonomo Stato: Ristrutturato | |
| Grado: Medio | Posizione: Collina | Panorama: Vista Lago | Orientamento: - |
| Vani / Locali: 6 | Piano: - | Piani edificio: 2 | Livelli Interni: 3 |
| Garage: - | Mq Garage: - | Posti Auto: 2 | Terrazzi: 1 |
| Mq Terrazzi: 27 | Mq Balconi: - | Portici: 1 | Mq Portici: 41 |
| Giardino: Comune | Tipo di Cucina: Angolo Cottura | Arredamento: Arredato | Spese Annue: - |



ACCESSORI

- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Inferriate
- ✓ Ripostiglio



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone