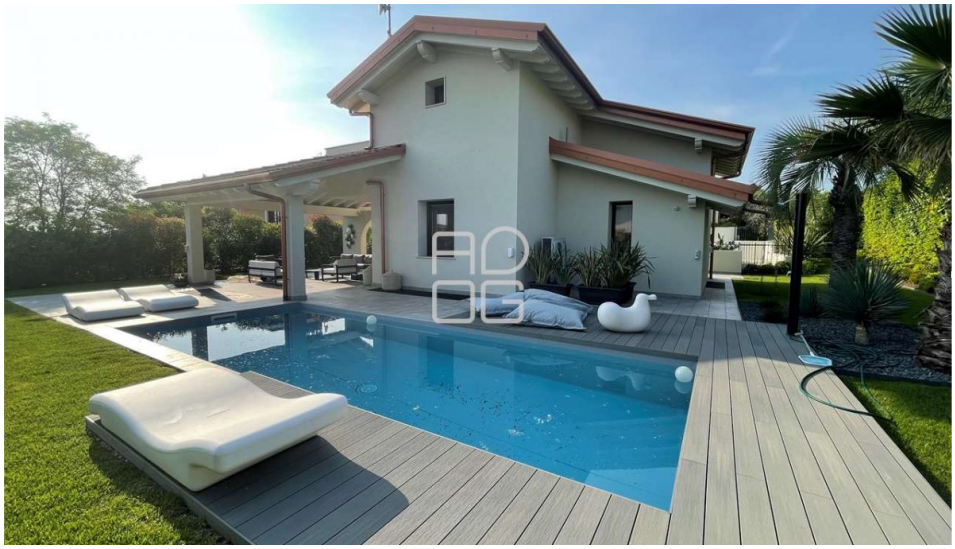
abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it



Код: V001736

ЭЛЕГАНТНАЯ ОТДЕЛЬНАЯ ВИЛЛА С ЧАСТНЫМ БАССЕЙНОМ В LONATO DEL GARDA

Via Breda Lonato del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
Trattativa riservata

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
4	4	115 mq	300 mq

ОПИСАНИЕ:

Расположенная в красивой и элегантной холмистой местности в 1,5 км от озера и пляжей, удобно расположенная в центрах Дезенцано d/G и Паденге s/G, в тихом и заповедном месте, элегантная вилла с бассейном и частным садом с видом на озеро, построенная с использованием строительных материалов и отделки отличного качества для достижения класса А. Расположенная на трех уровнях, вилла состоит на первом этаже из гостиной и открытой кухни, прихожей, 1 спальни с двуспальной кроватью и ванной комнаты, красивых и просторных открытых площадок, как солярий и крыльцо с прямым доступом к саду и частному бассейну. Поднявшись по лестнице на второй этаж, мы находим три спальни и ванную комнату, а также красивый балкон, с которого можно любоваться видом на озеро. В подвале находится большая гардеробная, ванная комната, большая комната для спа и релаксации, ванная комната, прачечная, кладовая и отопительная установка. Из этого подвального помещения есть прямой доступ к двойному гаражу с независимым входом. Отличное решение как в качестве первого дома, так и в качестве дома для отдыха. Вилла продается с мебелью, кухней, встроенными шкафами в подвале, сауной, гидромассажной ванной, ванной комнатой с сантехникой, сигнализацией и системой видеонаблюдения, кондиционером. Любая дополнительная меблировка может быть обговорена отдельно. Дополнительная информация по запросу.

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A1	**IPE минимум:** 92,6	**Обогрев:** Автономное	**государственный:** Отличное
степень: Элегантный	**Должность:** На холме	**Панорама:** Вид на озеро	**ориентация:** -
Номера: 8	**План:** -	**Планы строительства:** 2	**Внутренние уровни:** 3
Гараж: 1	**Mq Гараж:** 34	**Парковочные места:** -	**Террасы:** -
км Террасы: -	**Кв. Балконы:** 5	**пассажи:** 2	**км пассажи:** 52
Сад: Собственный	**Тип кухни:** Соединенная	**Мебель:** Новая	**Ежегодные расходы:** -

АКСЕССУАРЫ

- Бассейн
- Бронированная дверь
- Видеодомофон
- Двойной вход
- Двойные очки
- Джакузи
- защита от кражи
- Кондиционирование воздуха
- Москитные сетки
- Независимый вход
- Пешеходный переход
- Прачечная
- Сеть передачи данных
- Спутниковая система
- Стенной шкаф
- Уличные столы
- Электрические ворота

Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь