+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it





Codice: V001687

RUSTICO VISTA LAGO DA RISTRUTTURARE A TOSCOLANO MADERNO

Via Pulciano Cecina Toscolano Maderno BS Italia

VENDITA
930.000€

Letti	Bagni	Commerciali
7	2	515 mq

DESCRIZIONE:

In esclusiva posizione collinare immersa nel verde, a soli 2 km dall'ingresso del Golf Bogliaco ed a soli 3,5 km dalle spiagge e dal centro del paese di Toscolano Maderno, proponiamo caratteristico rustico da ristrutturare con bellissima vista lago. L'immobile sia per collocazione che per dimensione si presta alla realizzazione, previa ristrutturazione, di una prestigiosa residenza privata o suddivisione in più appartamenti o realizzazione di una struttura ricettiva quale affitta camere o B&B. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni e/o sopralluogo.

abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

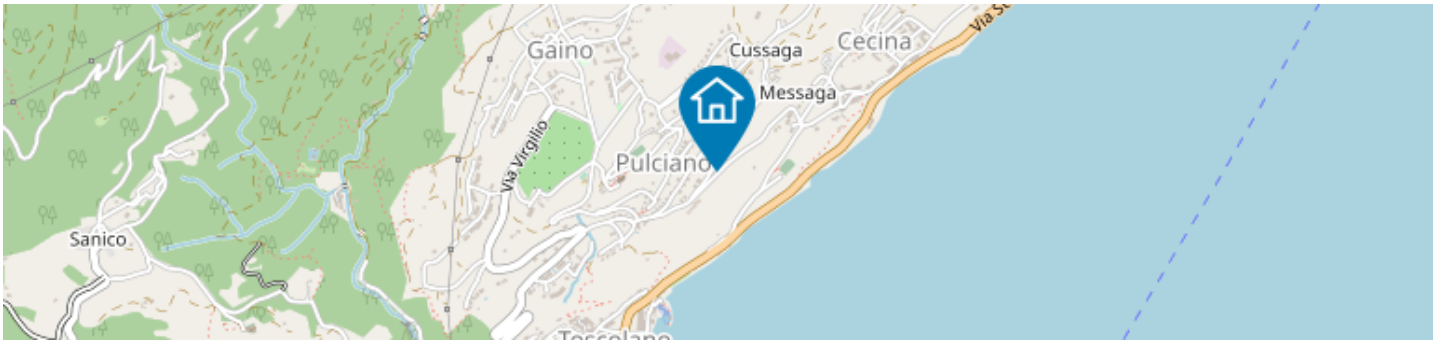
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: NA	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Da Creare	**Stato:** Da Ristrutturare
Grado: Signorile	**Posizione:** Collina	**Panorama:** Vista Lago	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 11,5	**Piano:** -	**Piani edificio:** 3	**Livelli Interni:** 3
Garage: -	**Mq Garage:** -	**Posti Auto:** -	**Terrazzi:** -
Mq Terrazzi: -	**Mq Balconi:** -	**Portici:** 2	**Mq Portici:** 126
Giardino: Cortile	**Tipo di Cucina:** Abitabile	**Arredamento:** Non Arredato	**Spese Annue:** -



ACCESSORI

- ✓ Camino
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Ingresso Indipendente



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone