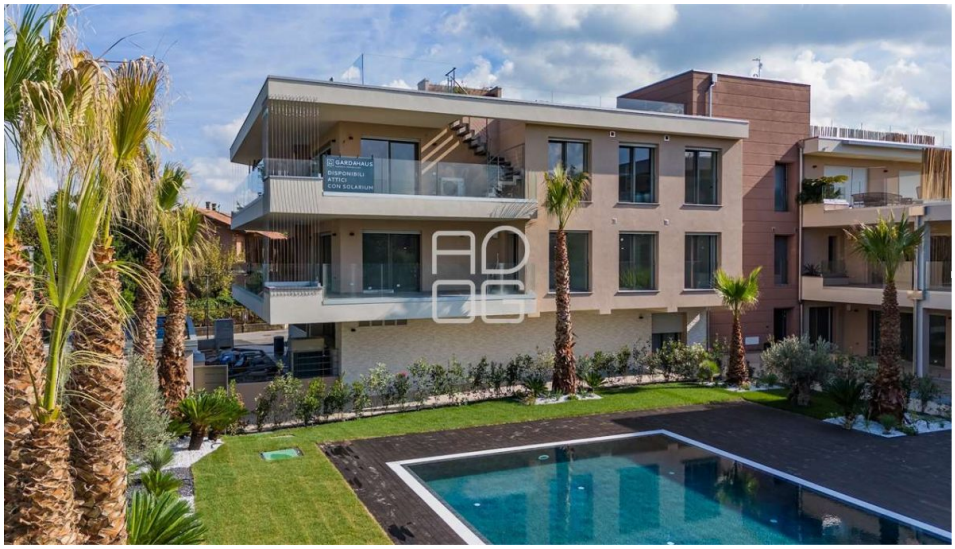
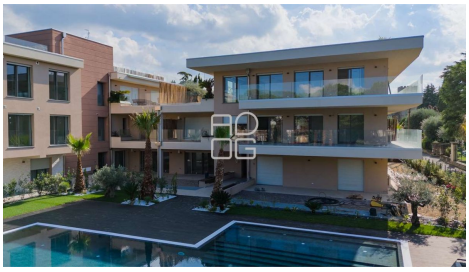
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Code: V001580

NEUES PENTHOUSE MIT GROSSER SONNENTERRASSE IN DESENZANO DEL GARDA

Via Pace Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
1.370.000€

Betten	Badezimmer	Kommerziell
3	2	133 mq

BESCHREIBUNG:

In exklusiver Lage der Gemeinde Desenzano del Garda, nur wenige Meter vom See entfernt und in unmittelbarer Nähe zum Stadtzentrum und allen Annehmlichkeiten, bieten wir prestigeträchtige Wohnungen in einem eleganten und modernen Wohnkomplex an. Die Anlage besteht aus 20 Wohneinheiten unterschiedlicher Größe, die mit hochwertigen Materialien gebaut wurden und der Energieklasse A entsprechen. Der Komplex erstreckt sich über drei oberirdische Etagen sowie ein Untergeschoss, das als Garage dient – alles verbunden durch einen Aufzug. Die Dachgeschosswohnungen verfügen über exklusive Solariumbereiche. Die Wohnanlage bietet zudem einen großzügigen Gemeinschaftspool und eine Sonnenterrasse. In diesem Komplex präsentieren wir Ihnen ein Penthouse im zweiten Obergeschoss, bestehend aus einem großzügigen Eingangsbereich, der in einen hellen Wohnbereich mit offener Küche und Zugang zur großen, überdachten Terrasse führt. Von dieser Terrasse gelangt man über eine Außentreppe zum herrlichen Solariumbereich mit wunderschönem Seeblick – ideal zur Gestaltung einer Relaxzone mit Whirlpool. Vom Eingangsbereich führt ein komfortabler Flur in den Schlafbereich, der zwei große Schlafzimmer, ein Einzelzimmer und zwei Badezimmer umfasst. Abgerundet wird das Angebot durch eine große Doppelgarage im Untergeschoss. Für weitere Informationen, Grundrisse, Details oder eine unverbindliche Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

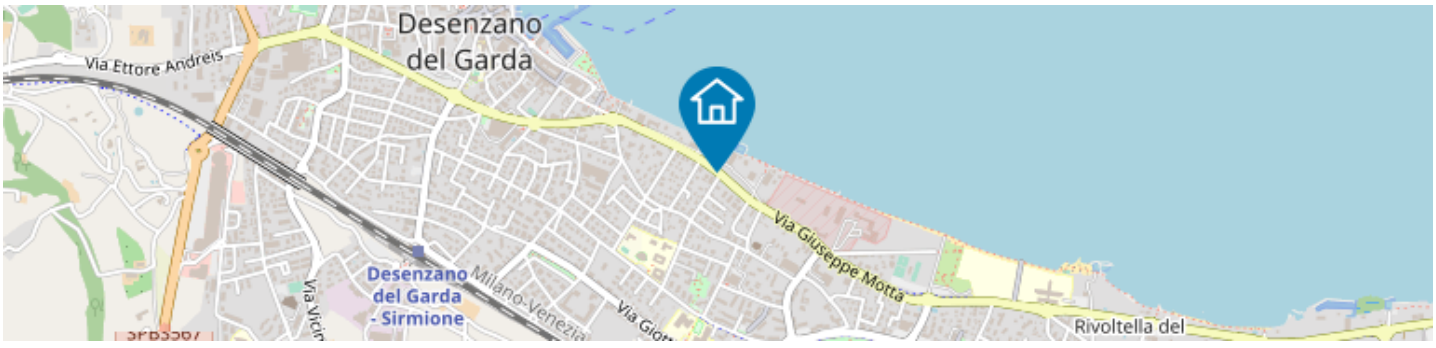
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A	**IPE-Minimum:** -	**Heizung:** Zentralheizung	**Zustand:** neu
Grad: gepflegt	**Position:** See	**Panorama:** freie Sicht	**Orientierung:** -
Räume/Zimmer: 4	**Stock:** 2	**Baupläne:** 3	**Interne Ebenen:** -
Garage: 1	**Mq Garage:** 55,39	**Parkplätze:** -	**Terrassen:** 2
Mq Terrassen: 160,02	**Qm Balkone:** -	**Arkaden:** -	**Mq Arkaden:** -
Garten: gemeinschaftlich	**Küche:** offene Küche	**Möbel:** Übernahme möglich	**Jährliche Ausgaben:** -



ZUBEHÖR

- Aufzug
- Datennetzwerk
- der Rauchabzug
- Diebstahlschutz
- Doppelbrille
- Eigentumswohnung Parknels
- Elektrische Fensterläden
- Elektrisches Tor
- Glasfaser
- Hausautomationssystem
- Klimaanlage
- Mückennetz
- Satellitensystem
- Schwimmbad
- Sicherheitstür
- Video-Gegensprechanlage
- Wandschrank
- Wäsche
- Zebrastreifen



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher