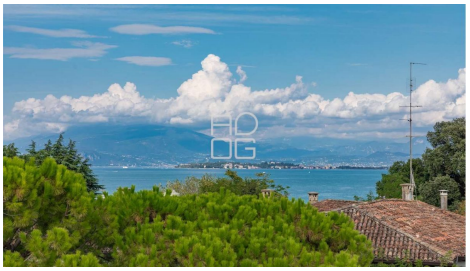
abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it







Codice: V001581

NUOVO ATTICO CON STUPENDA TERRAZZA SOLARIUM A DESENZANO DEL GARDA

Via Pace Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
1.770.000€

Letti	Bagni	Commerciali
3	3	205 mq

DESCRIZIONE:

In esclusiva posizione del Comune di Desenzano d/G a pochi metri dal lago e comoda al centro ed a tutti i servizi, proponiamo prestigiose abitazioni inserite in elegante e moderno residence composto da 20 unità abitative di varia dimensione realizzate con capitolato di altissimo livello e classe energetica A. Il complesso si sviluppa su tre piani fuori terra più la zona interrata adibita a garage il tutto collegato dal vano ascensore. Gli appartamenti a piano attico sono dotati di solarium esclusivi. Il contesto è servito da una ampia piscina e zona prendisole condominiali. All'interno di questo complesso vi proponiamo con questa proposta un'attico al secondo piano costituito da ampio ingresso con bagno di servizio, accesso alla luminosa zona giorno con grande cucina a vista e caratterizzata da vivibili spazi oltre all'affaccio sull'ampia terrazza coperta abitabile dalla quale, tramite scala esterna, si accede alla stupenda area solarium caratterizzata da splendida vista lago e ideale per creazione di zona relax con jacuzzi. Ai lati della zona giorno si sviluppano le due zone notte di cui la prima, costituita da grande camera padronale con ampio guardaroba, bagno privato con doccia ed accesso alla terrazza mentre la seconda, collocata sul lato opposto, ed accessibile tramite disimpegno, si compone di due camere matrimoniali, una delle quali con accesso alla terrazza, ed un bagno con doccia. Completa la proprietà il grande Box doppio nell'interrato. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni, dettagli, planimetrie e incontri senza impegno.

abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

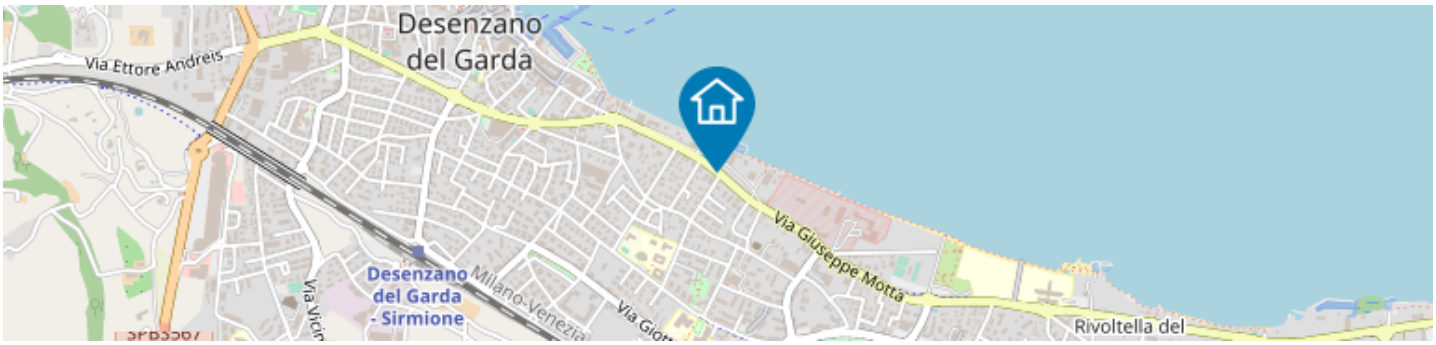
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Centralizzato	**Stato:** Nuovo
Grado: Signorile	**Posizione:** Lago	**Panorama:** Vista Aperta	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 4	**Piano:** 2	**Piani edificio:** 3	**Livelli Interni:** -
Garage: 1	**Mq Garage:** 58,78	**Posti Auto:** -	**Terrazzi:** 2
Mq Terrazzi: 126,8	**Mq Balconi:** -	**Portici:** -	**Mq Portici:** -
Giardino: Comune	**Tipo di Cucina:** A Vista	**Arredamento:** Possibilità	**Spese Annue:** -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancello Elettrico
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Fibra Ottica
- ✓ Impianto Domotica
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Lavanderia
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Video Citofono
- ✓ Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone