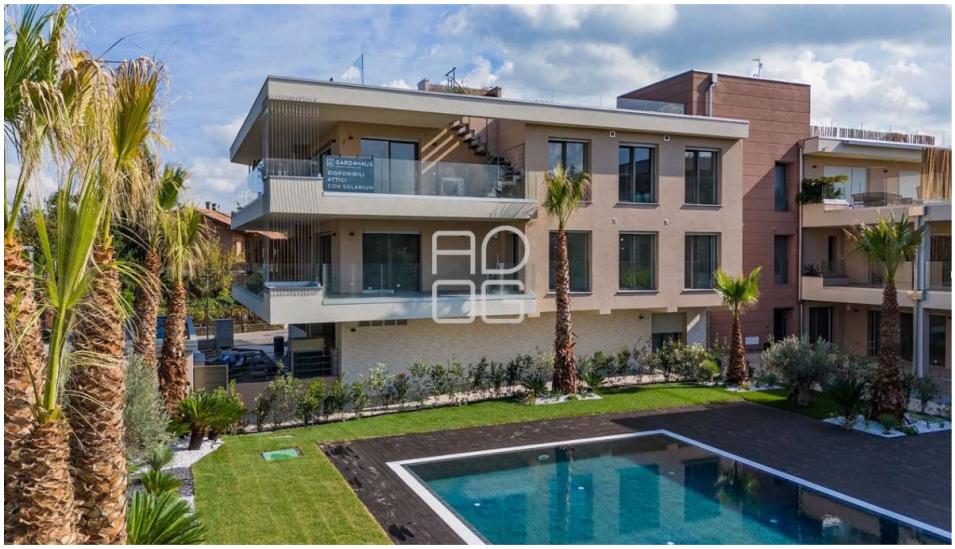
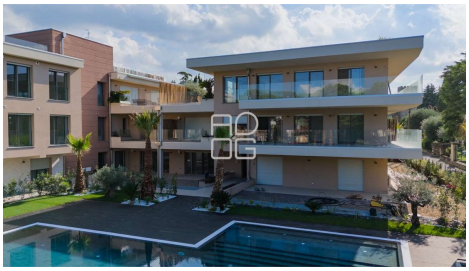
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it





Codice: V001580

NUOVO ATTICO CON UNA GRANDE TERRAZZA SOLARIUM A DESENZANO DEL GARDA

Via Pace Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
1.370.000€

Letti	Bagni	Commerciali
3	2	133 mq

DESCRIZIONE:

In esclusiva posizione del Comune di Desenzano d/G a pochi metri dal lago e comoda al centro ed a tutti i servizi, proponiamo prestigiose abitazioni inserite in elegante e moderno residence composto da 20 unità abitative di varia dimensione realizzate con capitolato di altissimo livello e classe energetica A. Il complesso si sviluppa su tre piani fuori terra più la zona interrata adibita a garage il tutto collegato dal vano ascensore. Gli appartamenti a piano attico sono dotati di solarium esclusivi. Il contesto è servito da una ampia piscina e zona prendisole condominiali. All'interno di questo complesso vi proponiamo con questa proposta un'attico al secondo piano costituito da ampio ingresso che da accesso alla luminosa zona giorno con cucina a vista ed affaccio sull'ampia terrazza coperta abitabile dalla quale, tramite scala esterna, si accede alla stupenda area solarium caratterizzata da splendida vista lago e ideale per creazione di zona relax con jacuzzi. Dall'ingresso, tramite vivibile disimpegno, si accede alla zona notte composta da due grandi camere matrimoniali, un camera singola e due bagni. Completa la proprietà il grande Box doppio nell'interrato. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni, dettagli, planimetrie e incontri senza impegno.

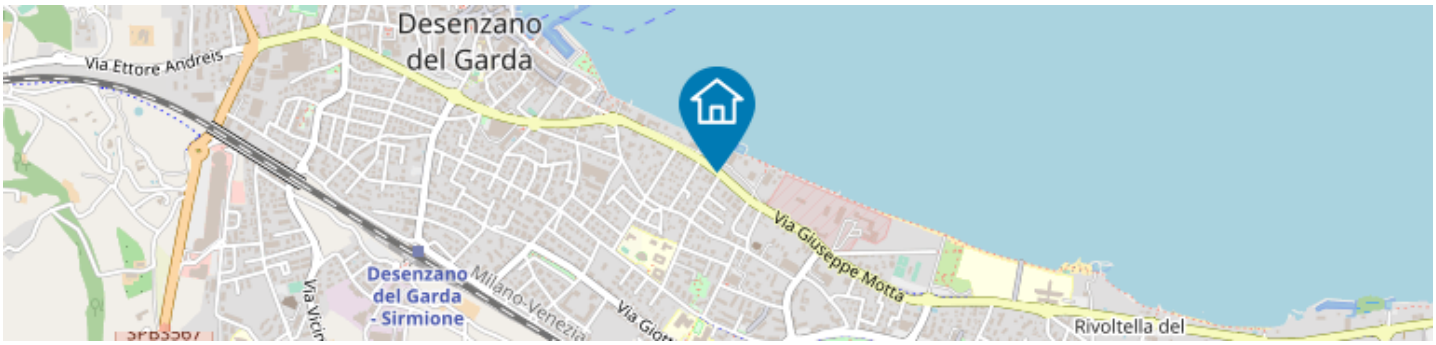
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A	**IPE Minima:** -	**Riscaldamento:** Centralizzato	**Stato:** Nuovo
Grado: Signorile	**Posizione:** Lago	**Panorama:** Vista Aperta	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 4	**Piano:** 2	**Piani edificio:** 3	**Livelli Interni:** -
Garage: 1	**Mq Garage:** 55,39	**Posti Auto:** -	**Terrazzi:** 2
Mq Terrazzi: 160,02	**Mq Balconi:** -	**Portici:** -	**Mq Portici:** -
Giardino: Comune	**Tipo di Cucina:** A Vista	**Arredamento:** Possibilità	**Spese Annue:** -

ACCESSORI

- Antifurto
- Aria Condizionata
- Ascensore
- Cancello Elettrico
- Canna Fumaria
- Doppi Vetri
- Fibra Ottica
- Impianto Domotica
- Impianto Satellitare
- Lavanderia
- Parco Condominiale
- Passaggio Pedonale
- Piscina
- Porta Blindata
- Rete Dati
- Ripostiglio
- Tapparelle Elettriche
- Video Citofono
- Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone